

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 453,00 m²,
Mierzyn, Dobra (szczecińska)

Cena **295 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 1453m2, w Mierzynie gm.Dobra.Wydane warunki zabudowy na zabudowę bliźniaczą. Działka budowlana, w pełni uzbrojona wraz z linią TPSA (telefon, internet). Dojazd do działki drogą asfaltową, oświetloną. Działka zlokalizowana w spokojnej okolicy oraz otoczeniu zadbanej zabudowy jednorodzinnej, terenów zielonych. Teren suchy, niezadrzewiony.Działki uzbrojone gotowe do zabudowy . W działce - skrzynka energetyczna , gazowa , studnia wodomierzowa , przyłącze kanalizacji sanitarnej , studnia do przyłącza drenażu i wody deszczowej , przyłącze tel-internet (kablowe). W cenie udział w drodze (dojazd drogą prywatną mieszkańców , osiedle zamknięte , dojazd droga utwardzona - polbruk, oświetlona. Teren zabudowy jednorodzinnej 1MJ, maksymalna wysokość zabudowy do 2,5 kondygnacji- max 9m2 do kalenicy.

Zwolnienie z opłaty przyłączeniowej budynku do kanalizacji sanitarnej - ca. 6000 zł

Do ceny dochodzi podatek Vat 23% i kwota 5000zł za projekt na zabudowę bliźniaczą. Dojazd do centrum miasta 7minut.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0727101	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	295 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Policki
Gmina	Dobra (szczecińska)	Miejscowość	Mierzyn
Dzielnica - osiedle	Dobra (szczecińska)	Okolica	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	1 453, 00 m²	Energia elektryczna	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**