

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 500,00 m², pow. działki: 2 210,00 m²,

Szczecin, Płonia

Cena **2 000 000** zł



Do sprzedaży duży obiekt konstrukcji murowanej o powierzchni całkowitej 1500m² składający się z 3 poziomów, każde z nich po 500m². Działka o powierzchni 2210m² ogrodzona, monitorowana.

Obiekt utrzymany w bardzo dobrym stanie. Znajduje się w nim przyziemie gdzie jest kilka pomieszczeń biurowych, socjalnych i magazynowych. Na parterze jest obszerna hala magazynowa, pomieszczenia biurowe i socjalne. Na piętrze znajduje się duży magazyn. Wysokość magazynów 4m. Do wszystkich kondygnacji jest przystosowana winda towarowa, prowadzą również szerokie klatki schodowe. System grzewczy oparty na wysokowydajnym piecu gazowym (lub piecu na olej opałowy) opracowany z indywidualnym obiegiem na każdą kondygnację: piwnica, parter, piętro. Na terenie jest plac parkingowo- manewrowy. Teren monitorowany, dozorowany, ogrodzony. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

Doskonały dojazd do S3, S¹, DK10 oraz centrum miasta.
Cena sprzedaży do negocjacji.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0202363	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	2 000 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Płonia	Powierzchnia całkowita	1 500, 00 m²
Powierzchnia działki	2 210, 00 m²	Rok budowy	1980
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**