

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 572,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

Szczecin

Cena **14 300** zł



Nowoczesny magazyn na dystrybucję i nie tylko lub hala produkcyjna z 2 bramami, z powierzchnią biurową do wynajęcia. Lokalizacja Prawobrzeże z doskonałym dojazdem na S3,A6,DK10,przejście graniczne, centrum miasta.

Specyfikacja:

- Magazyn 500m² (możliwość wynajęcia dodatkowej powierzchni o kolejne ponad 500m² oraz większej powierzchni biurowej)
- wysokość hali 9m
- 1 brama o wymiarach: 4x4,5m
- 1 brama o wymiarach: 3x3m
- posadzka niepylna

- liczne świetliki
- siła, moc prądu 130KW z możliwością zwiększenia
- nagrzewnice gazowe
- infrastruktura techniczna, liczne gniazda siłowe
- powierzchnia biurowa, socjal 72m2 lub więcej.

Duży plac manewrowy, parkingowy z dwóch stron obiektu. Możliwość wynajęcia dodatkowo placu o powierzchni 1130m2.

Teren ogrodzony, zamykany.

Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych

Symbol	527013/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	14 300, 00 PLN
Cena za m2	25, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	572, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Wysokość hali [m]	8.50
Wysokość wjazdu	4.00	Plac manewrowy	tak



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**