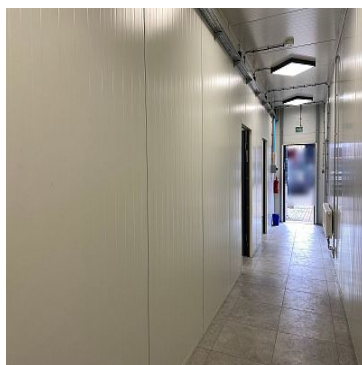


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 460,00 m²,

Szczecin

Cena **12 000** zł



Do wynajęcia powierzchnia magazynowa, produkcyjna o powierzchni 460m²

Do powierzchni przynależy część biuro- socjalna składająca się z 3 pomieszczeń biurowych oraz aneksu kuchennego, sanitariatów.

Wysokość hali w najwyższym punkcie 6,5m, w najniższym 5,5m

2 duże bramy o wymiarach 4x4,5m

wentylacja mechaniczna

Posadzka niepylna

Ogrzewanie nadmuchowe

Duża moc prądu

Liczne gniazda siłowe.

Miejsca parkingowe.

Komunikacja miejska w pobliżu.

Podana kwota czynszu jest przez 3 m-ce (na tzw. organizację), po tym okresie czynsz będzie w kwocie 13500zł.

Zapraszamy na prezentację.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca

Symbol	527022/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	12 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	460, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	374, 00 m²
Powierzchnia biurowa	87, 00 m²	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pomieszczeń	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Ogródek	✗
Basen	✗	Rampa	✗
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Wysokość hali [m]	6.50		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**