

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 103,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **780 000** zł



Do sprzedaży lokal w centrum miasta o powierzchni 103m², w którym przez wiele lat funkcjonowała apteka. Lokal z wejściem po schodkach i wejściem dla niepełnosprawnych. Lokal ma duże okienne witryny. Sala główna jest przestronna o wymiarach ok. 50m², obok zaplecze na biuro przedzielone ścianką działową, magazyn, zaplecze socjalne, wc, dodatkowe pomieszczenie z oknem zabezpieczone kratą. Ogrzewanie gazowe podłogowe, drzwi od zaplecza antywłamaniowe. Lokal położony w ścisłym centrum miasta, w sąsiedztwie sklepów, punktów usługowych i ciągów komunikacyjnych.

Cena sprzedaży: 780 000zł sprzedający nie jest Vatowcem, więc nie obowiązuje go podatek Vat

Obowiązujące opłaty: dzierżawa schodów zewnętrznych 300zł rocznie, czynsz do WM 400zł m-cznie.

Lokal nadaje się na prowadzenie apteki (wszystkie pomieszczenia profesjonalnie przygotowane), gastronomię, biura , działalność usługową.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	NK001945	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	780 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	103, 00 m²
Ilość pięter	4	Internet	
Nr Licencji	2936		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**