

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 560,00 m², pow. działki: 1 400,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 200 000** zł



Obiekt murowany o powierzchni 620m² w doskonałym miejscu do sprzedaży.

Obiekt posadowiony jest na działce 1460m², na terenie ogrodzonym, wyłożonym płytami cementowymi. Na teren posesji są 3 wjazdy. Obiekt murowany, ogrzewany, w którym jest hala składająca się obecnie z dwóch części (przedzielona ścianą działową): 300m² oraz 200m² oraz pomieszczenia biurowo socjalne, wysokość hali 5,50m² w najwyższym punkcie, w najniższym 4m, duża brama wjazdowa. Za obiektem jest duży plac składowy lub parkingowy. Do obiektu przynależy własna trafostacja- możliwa duża moc prądu. Preferowana działalność magazynowa- produkcyjna, usługowa np. warsztaty samochodowe, mechaniczne, blacharskie lub działalność handlowa. Istnieje możliwość rozbudowy obiektu. Zapraszamy na prezentację.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0888449	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	2 200 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	560, 00 m²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m²	Ilość pięter	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**