


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 250,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Pomorzany  
Cena **5 000** zł



Sala na siłownię, fitness, na prowadzenie zajęć sportowych, tanecznych, teatralnych, warsztatów tanecznych, gimnastyki korekcyjnej, akrobatyki. Sala z klimatyzacją, wentylacją, dodatkowo szatnie, prysznice, toaleta damska, męska, pomieszczenie socjalne. Powierzchnia od 250m<sup>2</sup> z możliwością wynajmu do 700m<sup>2</sup>. Wysoki standard.

Sala usytuowana na I piętrze reprezentacyjnego budynku, winda osobowa, bezpłatne parkingi. Cena za pierwszy rok działalności 20zł/m<sup>2</sup> netto, w drugim roku działalności cena 25zł/m<sup>2</sup> netto. Do centrum 3 minuty, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Wyjątkowa oferta!

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

|  |                           |                          |                              |
|--|---------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Symbol   | <b>0944814</b>            | Rodzaj nieruchomości     | <b>LOKAL</b>                 |
| Rodzaj transakcji  | <b>WYNAJEM</b>            | Status                   | <b>oferta aktualna</b>       |
| Cena  | <b>5 000, 00 PLN</b>      | Kraj                     | <b>Polska</b>                |
| Województwo  | <b>Zachodniopomorskie</b> | Powiat                   | <b>Szczecin</b>              |
| Gmina  | <b>Szczecin</b>           | Miejscowość              | <b>Szczecin</b>              |
| Dzielnica - osiedle  | <b>Pomorzany</b>          | Powierzchnia całkowita   | <b>250, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Rok budowy   | <b>2000</b>               | Piętro                   | <b>1</b>                     |
| Ilość pięter   | <b>1</b>                  | Wysokość kondygnacji [m] | <b>3, 00 cm</b>              |
| Winda w nieruchomości  | ✓                         | Energia elektryczna      | ✓                            |



Investing Nieruchomości

601-735-627  
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **[www.investing-poland.pl](http://www.investing-poland.pl)**