



**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 456,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Zachód  
Cena **11 860** zł



Pomieszczenia biurowe do wynajęcia o całkowitej powierzchni 456m<sup>2</sup>. Powierzchnia usytuowana jest na I piętrze eleganckiego biurowca, składa się z 16 pomieszczeń biurowych i sali konferencyjnej. Istnieje możliwość wynajmu dodatkowej powierzchni biurowej. Budynek częściowo klimatyzowany, ogrzewanie z sieci miejskiej, doprowadzony światłowód. Przed obiektem znajduje się parking na 40 miejsc postojowych. Obiekt w bardzo wysokim standardzie, każda z kondygnacji ma osobny dostęp kodów do otwierania drzwi. Znacomita lokalizacja, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Kwota czynszu 26zł/m<sup>2</sup> netto + Vat i media.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty

handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	<b>0270456</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Cena 	<b>11 860, 00 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>Szczecin</b>
Gmina	<b>Szczecin</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Zachód</b>	Powierzchnia całkowita	<b>456, 00 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>1980</b>	Piętro	<b>1</b>
Ilość pięter	<b>3</b>	Wysokość kondygnacji [m]	<b>280, 00 cm</b>
Energia elektryczna			



Investing Nieruchomości

601-735-627  
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **[www.investing-poland.pl](http://www.investing-poland.pl)**