

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 432,00 m²,
Szczecin, Zachód
Cena **11 670** zł



Nowoczesne budynki handlowo-magazynowo-usługowe z ekspozycyjnymi, szklanymi witrynami do wynajęcia. Powierzchnia całkowita proponowanego obiektu wynosi 432m² (istnieje możliwość wynajęcia większej powierzchni np. 1080m², 1296m² lub 1728m²). Teren wokół obiektu jest ogrodzony, monitorowany oraz z ciekawie wkomponowaną zielenią przed obiektem.

Drogi dojazdowe oraz place manewrowe przed magazynem przystosowane są dla samochodów dostawczych w tym typu TIR. Posadzka w magazynie przemysłowa, impregnowana. Wentylacja wyciągowa, oświetlenie w magazynach - ledowe.

Proponowana powierzchnia : 432m² - hala wraz z pomieszczeniami biurowymi, socjalnymi, 2 toalety i prysznice. Jest możliwość adaptacji powierzchni przez najemcę.

Ilość bram z poziomu 0 - po 1szt o wymiarach 350x400 (na każdą z trzech powierzchni), sterowana elektrycznie.

Obok hali znajduje się rampa i dok dla najemców.

Wysokość hali w najniższym punkcie do kratownicy 6m, w najwyższym 7m.

W sąsiedztwie hale handlowo-magazynowe, komunikacja miejska.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0980848	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	11 670, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zachód	Powierzchnia całkowita	432, 00 m²
Wysokość kondygnacji [m]	700, 00 cm	Energia elektryczna	



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**