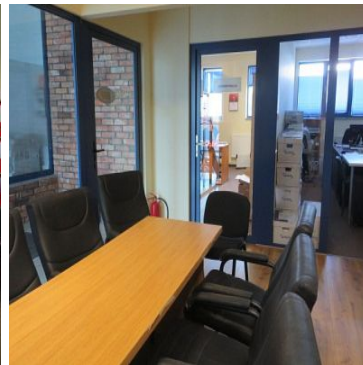


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 105,00 m²,
Szczecin, Prawobrzeże



Pomieszczenia biurowe do wynajęcia w eleganckim biurowcu na Prawobrzeżu.
Powierzchnia 105m² składająca się z 4 pokoi, zaplecze socjalne i toalety.
Niezależne wejście.

Budynek mieści się na zadbanym i strzeżonym terenie.

Kwota czynszu wraz ze wszystkimi mediami (niezależnie od zużycia)wynosi
8000zł netto + Vat.

Doskonała lokalizacja: w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej, dogodny
dojazd także samochodem, parkingi dla Najemców i klientów - biuro znajduje się

poza strefą płatnego parkowania.

Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych

Symbol	0878150	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	105, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, GŁÓWNA DROGA	Piętro	1
Ilość pięter	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 80 cm
Liczba	4	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE

pomieszczeń

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZ ONY
Winda w nieruchomości	×	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Certyfikat energetyczny	✓	Parking strzeżony	✓
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Rampa	×
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE, HANDLOWO- USŁUGOWE



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**