

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 90,00 m²,
Szczecin, Prawobrzeże



Do wynajęcia powierzchnia biurowa w eleganckim biurowcu na Prawobrzeżu. Powierzchnia 90m² składająca się z 3 pokoi. Możliwość otwarcia 2 pomieszczeń jako open space (60m²). Na kondygnacji znajduje się aneks kuchenny wyposażony w lodówkę, zlewozmywak, szafki kuchenne, mikrofalówkę, blat roboczy, stół kuchenny, krzesła.

Korytarze zabezpieczone przed dostępem drzwiami przeciwpożarowymi/ po godzinie 17 dostęp na kartę

Obiekt w pełni klimatyzowany za pomocą klimakonwektorów, instalacja

teletechniczna pozwala na swobodne kształtowanie sieci telefonicznej i komputerowej w obrębie jednostki najmu.

dostęp do biurowca 24 h na dobę;

w budynku jest zainstalowany światłowód firmy Orange.

Standard wykończenia pomieszczeń biurowych:

- ściany wygładzone i pomalowane
- wykończenie posadzki w pomieszczeniach biurowych parter – płytki gres;
 - stolarka okienna od strony północno-wschodniej- PCV;
 - drzwi do powierzchni biurowej- pełne kolor dąb;
 - sufit – podwieszany kasetonowy.
- wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy lub przez holl wejściowy.

Istnieje możliwość wykończenia pomieszczeń biurowych wg indywidualnych życzeń i potrzeb

Państwa firmy, koszty i warunki ustalane są indywidualnie.

Do powierzchni przynależy 5 miejsc parkingowych oznaczonych logo Najemcy.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0433272	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Powierzchnia całkowita	90, 00 m²
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY
Parter	✓	Ilość pięter	3
Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm	Energia elektryczna	✓
Czy jest KW	✓		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**