

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 750,00 m², pow. działki: 15 000,00 m²,
Lubieszyn, Dobra (szczecińska)



Znakomicie doświetlona hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni 750m² do wynajęcia.

Posadzka niepyląca, równa bez uszkodzeń, częściowo ESD, wysokość w najwyższym punkcie 5,80m, w najniższym 4m. Szerokość hali 12m. Utrzymana w bardzo dobrym stanie, ogrzewana.

Połączona bezpośrednio z budynkiem biurowym o powierzchni 600m², możliwość wynajmu dowolnej powierzchni. Duże w pełni wyposażone zaplecze socjalne, toalety, prysznice.

Własna stacja transformatorowa 42KW, możliwość zwiększenia. Koszty ogrzewania (węgiel) proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni

Istnieje możliwość wynajmu dodatkowej powierzchni magazynowej w kontenerach.

Duży plac parkingowy, manewrowy. Wygodny wjazd i wyjazd dla Tirów.

Teren ogrodzony, monitorowany, strzeżony. Blisko granicy z Niemcami, tylko 7km od Szczecina.

W pobliżu przystanek autobusowy.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0972362	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Policki
Gmina	Dobra (szczecińska)	Miejscowość	Lubieszyn
Dzielnica - osiedle	Dobra (szczecińska)	Okolica	Lubieszyn
Powierzchnia całkowita	750, 00 m²	Powierzchnia działki	15 000, 00 m²
Rok budowy	1990	Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM
Liczba łazienek	4	Ilość pięter	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Alarm	✓	Rampa	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**