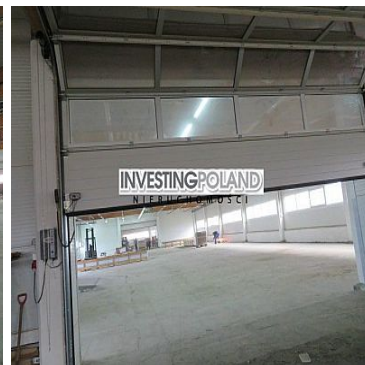
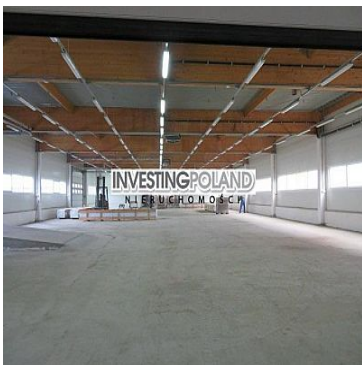


LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 500,00 m², pow. działki: 10 000,00 m²,

Szczecin, Zachód

Cena **17 500** zł



Nowoczesna hala magazynowo- produkcyjna do wynajęcia. Powierzchnia 500m2, istnieje możliwość wynajmu większej powierzchni. Posadzka utwardzona niepylna, 2 bramy wjazdowe o wymiarach 6x3,50m - otwierane elektrycznie. Hala konstrukcji metalowej, dodatkowo ocieplona w związku z tym opłaty za ogrzewanie hali są niewielkie. Wysokość hali 6m, doskonale doświetlona poprzez świetliki w ścianach. Przy hali znajdują się dodatkowe pomieszczenia biurowe, socjalne , łazienki z prysznicami, duża sala konferencyjna, powierzchnia tych pomieszczeń 300m2. Cena wynajmu powierzchni magazynowych 35zł/m2 netto, pomieszczenia biurowe i socjalne płatne dodatkowo.

Cena wynajmu do negocjacji. Przed halą znajduje się duży parking, plac manewrowy dla Tirów.

Teren strzeżony, monitorowany, zamykany. W sąsiedztwie znajdują się hale magazynowo- produkcyjne. Niedaleko

przystanki komunikacji miejskiej.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0965251	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	17 500, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zachód	Powierzchnia całkowita	500, 00 m²
Powierzchnia działki	10 000, 00 m²	Rok budowy	2009
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**