

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 300,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **5 500** zł



Do wynajęcia hala magazynowo- produkcyjna z pomieszczeniami biurowymi. Powierzchnia 300m² .Konstrukcja budynku murowana. Hala znajduje się na piętrze, do której prowadzi winda towarowa (szerokość - ładunek palety Euro) szeroka brama , oraz dodatkowe wejście przez biuro. Wysokość hali 5m Posadzka betonowa, nośność do 800kg/m².

Hala jest ogrzewana, znajdują się w niej wszystkie niezbędne instalacje: elektryczna, wodnokanalizacyjna, komputerowa.

Obok hali znajdują się pokoje biurowe oraz pomieszczenie magazynowe, socjalne. Pomieszczenia doświetlone światłem naturalnym. Cena wynajmu 5500zł netto m-cznie. Dodatkowe opłaty za wodę i prąd, ogrzewanie (własna kotłownia).Na zewnątrz całego obiektu znajduje się monitoring. Hala znajduje się w bardzo dobrej

lokalizacji, oddalona od centrum ok.2km. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0272261	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	5 500, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Powierzchnia całkowita	300, 00 m²	Powierzchnia działki	3 000, 00 m²
Rok budowy	1980	Ilość pięter	1
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**