

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300,00 m²,
Szczecin
Cena **11 999** zł



Funkcjonalna powierzchnia biurowa, doskonała na siedzibę firmy do wynajęcia. Powierzchnia 320m² składająca się z 8 pokoi biurowych, aneksu kuchennego, toalet, pomieszczenia gospodarczego, serwerowni. Pomieszczenia są klimatyzowane, na podłogach wykładzina dywanowa. Miejsca parkingowe w ilości około 10 szt przy budynku. Komunikacja miejska w pobliżu. Dobry dojazd do centrum oraz na Prawobrzeże.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997423/INV/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	11 999, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	12 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Wypożyczenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Liczba pomieszczeń	11
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Lodówka	✓	Alarm	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA

Stan budynku **BARDZO DOBRY**

Instalacja
przeciwpożarowa



Za co opłaty dodatkowe **Media**

Dotychczasowe
użytkowanie

BIUROWE



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**