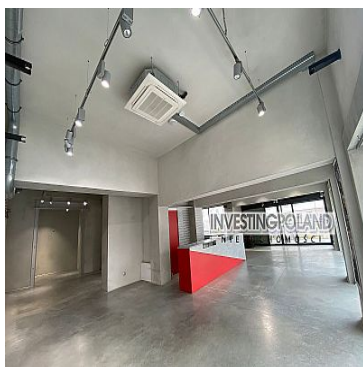


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 253,00 m²,
Szczecin
Cena **11 700** zł



Lokal z dużymi witrynami w centrum miasta na skrzyżowaniu ulic do wynajęcia.
Ogromna przepustowość ruchu, na przeciwko lokalu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowe oraz zabudowy wielorodzinne.
Powierzchnia lokalu 253m², otwarta przestrzeń z rogowymi, dużymi witrynami, zaplecze z umeblowanym aneksem socjalnym i biurem.
Lokal w bardzo dobrym standardzie. Preferowana działalność: handel, usługi, biura.
Zapraszamy na prezentację.

Symbol	997424/INV/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	11 700, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	253, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO- USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	✓	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Instalacje w lokalu	klimatyzacja, prąd, ogrzewanie, woda, wentylacja, siła
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Typ parkingu	ASFALTOWY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓

Za co opłaty dodatkowe

media

Dotychczasowe
użytkowanie

**HANDLOWO-
USŁUGOWE**



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**