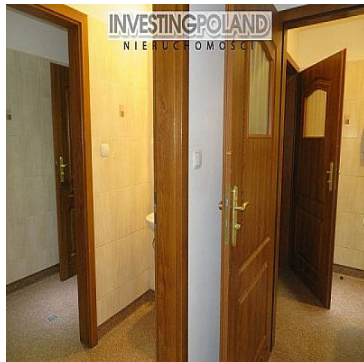


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 266,00 m²,
Cena **11 970** zł



Prezentujemy Państwu komfortową powierzchnię biurową 266m2 zlokalizowaną w kameralnym biurowcu. Na powierzchnię składa się: 9 pokoi , 2 pomieszczenia tzw. zaplecze (1,90 m), 2 toalety, aneks kuchenny - umeblowany
Cena 45 zł za m2 **w cenie ogrzewanie**. Dodatkowe opłaty media: energia elektryczna i woda z podliczników. Internet i wywóz śmieci we własnym zakresie.
Pomieszczenia klimatyzowane, nowoczesna technologia centrali elektrycznej tj. za pomocą pilota lub przycisków na centralce można regulować moc i kolor światła w lampach przy sufitowych, radio, alarm, wbudowany w suficie nośnik na rzutnik. Świeżo wymalowane ściany we wszystkich pomieszczeniach, na podłogach panele, umeblowany aneks kuchenny, możliwość korzystania również z drugiego aneksu znajdującego się w budynku. Niezależne wejście z korytarza.
Miejsca parkingowe przed budynkiem, dostęp 24h. Wejście z zewnątrz na kod.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997426/INV/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	11 970, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	11 170, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	266, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pomieszczeń	7	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Klimatyzacja	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**