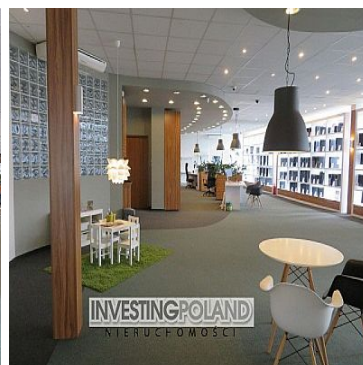


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 263,00 m²,
Szczecin
Cena **10 520** zł



Nowoczesna powierzchnia w centrum miasta do wynajęcia. Całkowita powierzchnia 263m² z możliwością wynajmu dodatkowej powierzchni biurowej 49m². Na powierzchnię składają się następujące pomieszczenia:

- open space 263m² (11x25)
- biuro 8m²
- toaleta 5m²

Lokal z dużymi witrynami na całą szerokość budynku, z widokiem na miasto. Powierzchnia bardzo starannie zaaranżowana.

Doskonała lokalizacja. Miejsce bardzo transparentne, znane mieszkańcom, parkingi przed budynkiem. Usytuowanie lokalu w budynku na I piętrze w okolicy Galaxy, Oxygenu.

Idealne miejsce na działalność biurową, usługową, handel. Wynajem na czas nieokreślony.

Symbol	997438/INV/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	10 520, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	10 000, 00 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	263, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	263, 00 m²	Powierzchnia handlowa	250, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY, OD FRONTU	Standard	IDEALNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Piętro	1
Liczba pomieszczeń	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Wentylacja	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Typ parkingu	ASFALTOWY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	MEDIA	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO- USŁUGOWE



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**