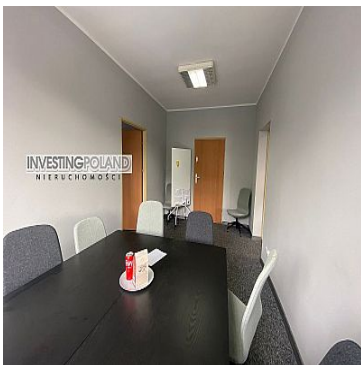


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 100,00 m²,
Szczecin
Cena **2 622** zł



Powierzchnia biurowa w kameralnym biurowcu na I piętrze do wynajęcia.
Powierzchnia 100m², składająca się z 4 pokoi po 16,6m² oraz open space 33,40m².
Pokoje przejściowe oraz niezależne wejście z korytarza do każdego osobno.
Pokoje częściowo klimatyzowane, standard bardzo dobry, nowe wykładziny, czyste ściany, doskonała ilość światła naturalnego. Miejsca parkingowe b/o.
Jest możliwość odkupienia mebli.
Biurowiec strzeżony, monitorowany, dostęp 24h. W sąsiedztwie komunikacja miejska.
Kwota czynszu + podatek Vat , media, koszty wspólne.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997447/INV/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 622, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Ilość pięter	2
Liczba pomieszczeń	5	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Liczba miejsc parkingowych	6
Typ parkingu	BETONOWY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Za co opłaty dodatkowe	Media, Części wspólne

Dotychczasowe
użytkowanie

BIUROWE



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**