Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 154,00 m^2, pow. działki: 602,00 m^2,
Szczecin, Prawobrzeże

Cena **800 000** zł







Nowy dom wolnostojący do sprzedaży zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina w kameralnej uliczce , w otulinie Puszczy Bukowej. Nieruchomość dysponuje metrażem 153.51 m2 ulokowana na działce o powierzchni 602m2. W najbliższym otoczeniu szkoła, pętla autobusowa, liczne budynki użyteczności publicznej, sklepy (Lidl, Netto), czy tez ścieżki rowerowe. Ulica jest kompletna, nie ma wolnych gruntów umożliwiających kolejną budowę, co stanowi znaczące udogodnienie dla potencjalnych przyszłych mieszkańców. Dom został wykończony w podwyższonym standardzie deweloperskim, co znajdzie odzwierciedlenie w niższych kosztach eksploatacyjnych budynku:
-porotherm 25cm, styropian grafitowy 15cm
-dachówka ceramiczna

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

-trzy-szybowe okna PCV
-ogrzewanie podłogowe parter, piętro
-rynny, rury spustowe tytan cynk
-obróbki blacharskie tytan cynk
-piec gazowy renomowanej firmy
-uzdatniacz wody
-Brama garażowa sterowna pilotem
-kompletne ogrodzenie z bramą sterowaną pilotem
-podjazdy i chodniki z kostki ozdobnej
-tarasy z kostki ozdobnej

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**0345456**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Cena	**800 000, 00 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**Szczecin**
Gmina	**Szczecin**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Prawobrzeże**	Powierzchnia całkowita	**154, 00 m²**
Powierzchnia działki	**602, 00 m²**	Rok budowy	**2020**
Liczba pokoi	**5**	Ilość pięter	**1**
Energia elektryczna	✓	Garaż	✓
Balkon	✓		

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**