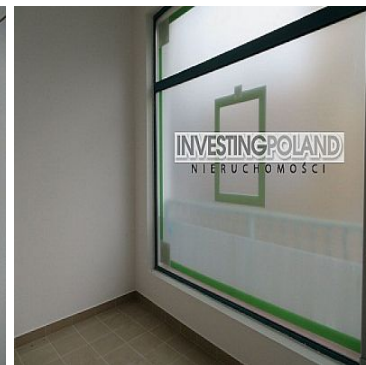


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 108,00 m²,
Szczecin, centrum
Cena **6 500** zł



Z przyjemnością polecam Państwu lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, biurową. Lokal jest bardzo transparentny, z dużymi witrynami, wejściem od głównej ulicy handlowej. Obecnie lokal jest przystosowany pod usługi medyczne, aptekę lub działalność kosmetyczną. Lokal znajduje się w ścisłym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie jednego z największych centrów handlowych w Szczecinie. Wejście bezpośrednio z ulicy.

Lokal p powierzchni 108 m², na którą składa się powierzchnia ekspozycyjna, korytarz i poszczególne pomieszczenia z możliwością zdemontowania i otrzymania otwartej, dużej przestrzeni. W lokalu znajdują się dwa wejścia: od frontu i od zaplecza z miejscem np. na dostawy towarów. Lokal pomalowany na biało, starannie wykończony, duże witryny z dwóch stron lokalu. Niskie koszty ogrzewania, SEC. Miejsca parkingowe w

sąsiedztwie. Zapraszam na prezentację.

Symbol	997457/INV/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Powierzchnia całkowita	108, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO- USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Parter	
Liczba pomieszczeń	4	Instalacje w lokalu	siła, prąd, wentylacja, kanalizacja
Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	
Klimatyzacja		Wentylacja	
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Licznik prądu		Wodomierz	
Opomiarowanie ciepła		Stan budynku	BARDZO DOBRY



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**