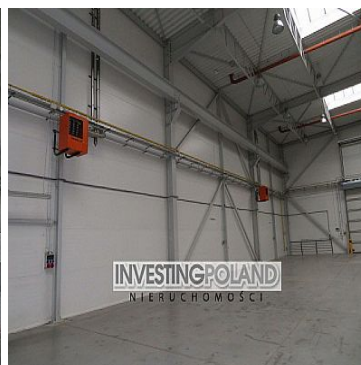
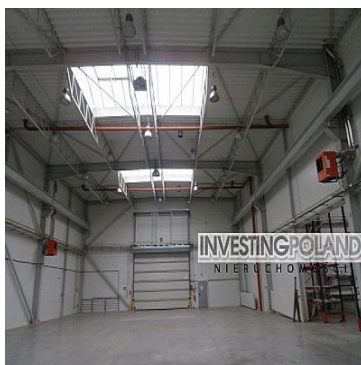


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 591,47 m²,

Szczecin

Cena **17 200** zł



Do wynajęcia hala magazynowo- produkcyjna z biurami, zapleczem socjalnym. Bliski dojazd do Granicy z Niemcami.

Doskonała lokalizacja do prowadzenia działalności produkcyjnej, magazynowej, handlowej, hurtowej. Nieruchomość o łącznej powierzchni 591,47m2 składający się z hali z powierzchnią biurową, socjalną, serwerownią.

Hala o powierzchni 479,55m2 z pomieszczeniem technicznym, socjalnym, sanitarnym

- Bezpośrednie wejście od frontu oraz do magazynu,
- Rozprowadzona infrastruktura teleinformatyczna,
- Duży parking,

- Alarm oraz ochrona,
 - Ogrzewanie,
 - Dostęp z poziomu "0",
 - Brama wjazdowa 4m x 4,80 m,
 - Wysokość 8 m,
 - Posadzka nie pylna,
 - Alarm,
 - Świetliki doskonale doświetlające przestrzeń magazynową
 - nagrzewnica nad bramą
 - Powierzchnia biurowo socjalna około 111,92m²
 - Bezpośrednio przed budynkiem parking oraz plac,
 - W okolicy przystanki komunikacji miejskiej.
- Kwota Najmu 17200zł m-cznie + media + 500zł netto koszt części wspólnych w m-cach IV-X

Symbol	526999/INV/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	17 200, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	591, 47 m²
Powierzchnia magazynowa	479, 57 m²	Powierzchnia biurowa	111, 92 m²
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pomieszczeń	4	Instalacje w obiekcie	siła, prąd, wentylacja, kanalizacja, ogrzewanie
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**