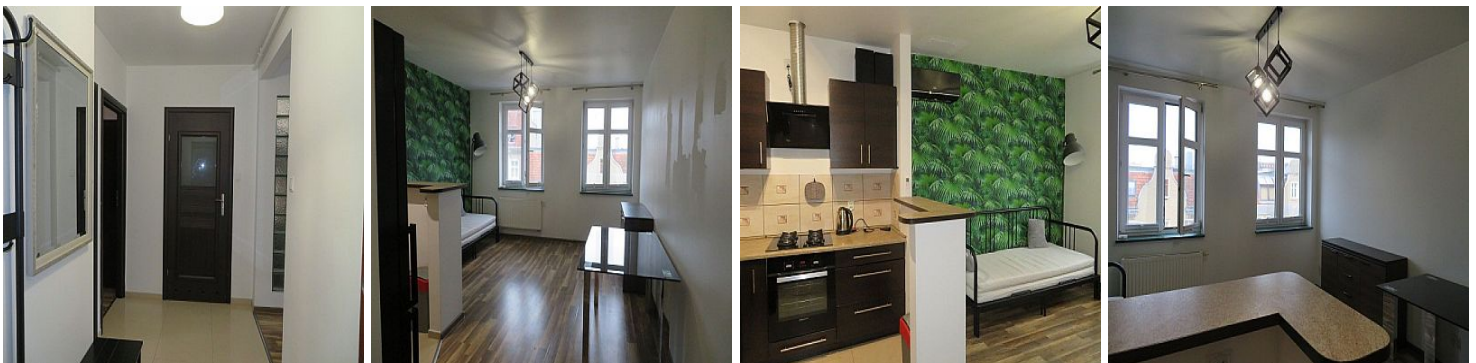


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,53 m²,

Szczecin

Cena **358 000** zł



Mieszkanie blisko parku w ładnej kamienicy do sprzedaży. Powierzchnia 53,53m², na którą składają się 3 umeblowane pokoje wraz z aneksem kuchennym, łazienka z prysznicem, ustawny korytarz. W pokoju dziennym, w którym znajduje się zabudowa kuchenna jest klimatyzacja, na podłodze panele oraz terakota, okna PCV. Mieszkanie zlokalizowane jest na 4 piętrze czteropiętrowej kamienicy. Niski czynsz do Wspólnoty tylko 380zł oraz niskie koszty ogrzewania, indywidualny piec dwubiegowy. Dostęp do suszarni zewnętrznej. Przed budynkiem jest się duża ilość miejsc parkingowych bez strefy płatnego parkowania. W pobliżu przedszkole, żłobek, sklepy, komunikacja miejska.

Zapraszamy na prezentację.

Dla Kogo?

Mieszkanie idealne dla rodzin, dla inwestora pod wynajem, gdyż mieszkanie znajduje się w dzielnicy z wysoko rozwiniętym węzłem komunikacyjnym i bliskiej odległości do wyższych uczelni.

Opłaty:

Opłaty czynszowe do zarządcy wynoszą 380 zł/m. Ogrzewanie i ciepła woda gazowe, indywidualny piec dwubiegowy.


Lokalizacja:

Bardzo dobra lokalizacja. Mieszkanie znajduje się w bliskim sąsiedztwie Parku Kasprowicza. Dogodny dostęp do komunikacji miejskiej (linie autobusowe oraz tramwajowe). Szybki dostęp do centrum miasta. Bardzo dobrze rozbudowana infrastruktura handlowo- usługowa i rekreacyjna.

Oferta na wyłączność.

Klucze w biurze.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Symbol	863145/INV/OMS	Cena 	358 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	375 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	53, 53 m²	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	prąd, klimatyzacja, internet, telewizja kablowa, gaz
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE

Czy jest KW



Licznik prądu



Typ parkingu

ASFALTOWY



Investing Nieruchomości

601-735-627

biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie www.investing-poland.pl