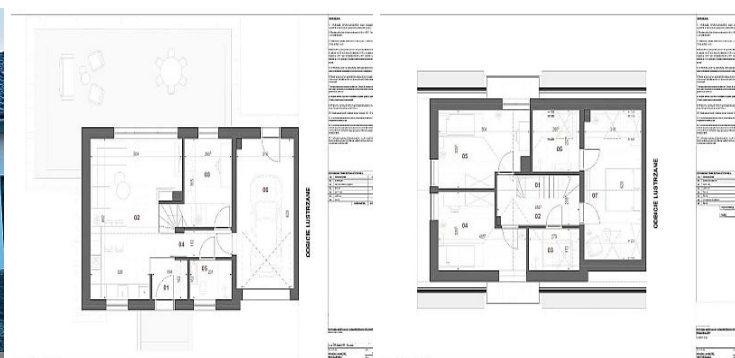


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 450,00 m²,

Szczecin

Cena **1 049 000** zł



Dom w zabudowie bliźniaczej położony w prawobrzeżnej części Szczecina przy ul. Stepowej. Nieruchomość o metrażu 120 m² wykończona w podwyższonym standardzie deweloperskim, położona na działce 450m² w otulinie Puszczy Bukowej. W najbliższym otoczeniu szkoła, pętla autobusowa, ścieżki rowerowe, budynki użyteczności publicznej czy też liczne sklepy (Lidl, Netto). Dom został wybudowany z wysokiej, jakości materiałów: zarówno cegła jak i dachówka ceramiczna, ocieplenie wykonane z wełny mineralnej, ogrzewanie podłogowe parter i piętro. Piec gazowy renomowanego producenta, przygotowana instalacja pod pompę ciepła jak i fotowoltaikę. Rekuperacja mechaniczna parter-piętro, rozprowadzona instalacja pod klimatyzację na całej powierzchni domu, przygotowana instalacja pod monitoring, rolety zewnętrzne. Rynny i obróbki blacharskie tytan-cynk, brama garażowa jak i ogrodzeniowa wyposażona w automatykę.

Działka wyrównana, przygotowana pod nasadzenia.

Symbol	617461/INV/ODS	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	1 049 000, 00 PLN
Cena negocjowana		Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	rekuperacja, przygotowanie pod klimatyzację, prąd, woda, alarm
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Typ garażu	W BUDYNKU



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**