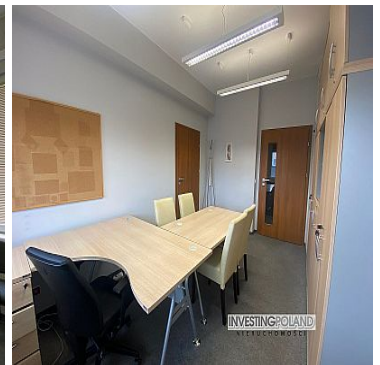


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 172,00 m²,



Eleganckie pomieszczenia biurowe w pełni umeblowane do wynajęcia.

Powierzchnia użytkowa 172m² składająca się z 9 pomieszczeń biurowych, częściowo przejściowych oraz każde z niezależnym wejściem. Możliwość wynajmu wybranych pomieszczeń.

Wysoki standard, rolety przeciwsłoneczne, klimatyzacja, wykładzina dywanowa wysokiej jakości, duża ilość lamp sufitowych. Na korytarzu znajduje się zaplecze socjalne, w pełni wyposażona kuchnia, sala konferencyjna do użytkowania przez Najemców (wspólne części). W cenie najmu: umeblowanie, klimatyzacja, internet.

Dostęp do pomieszczeń zapewnia przestronna klatka schodowa oraz winda.

Oferowana w tym ogłoszeniu powierzchnia lokali biurowych o zróżnicowanej powierzchni od 14m²- 60m².

Pomieszczenia usytuowane są na II piętrze . Dostęp do budynku z platformą dla niepełnosprawnych, w budynku znajduje się winda. Parkingi b/o. Obiekt znajduje się bezpośrednio przy jednej z głównych arterii miasta o bardzo dużej przepustowości. Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację z innymi dzielnicami miasta, w okolicy są przystanki komunikacji miejskiej.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997468/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Kraj	POLSKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	172, 00 m²
Powierzchnia biurowa	172, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	2	Ilość pięter	3
Liczba pomieszczeń	9	Umeblowanie	PEŁNE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓

Zmywarka	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Liczba miejsc parkingowych	6
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Kuchenka mikrofalowa	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**