

LOKAL NA WYNAJEM

Szczecin

Cena **5 400** zł



Opis budynku biurowego:

Powierzchnia biurowa w bardzo dobrym standardzie do wynajęcia , parter 137 składający się z 5 gabinetów , aneks kuchenny.

- ogrzewanie gazowe/centralne;
- budynek wyposażony w instalacje alarmową;
- do budynku doprowadzony jest światłowód przez firmę Orange;
- na parterze w holu wejściowym możliwość organizacji recepcji;
- posadzki w częściach wspólnych – korytarze, schody, hol wejściowy

wykończone w granicie;

Standard wykończenia pomieszczeń biurowych:

- ściany wygładzone i pomalowane;

- wykończenie posadzki w pomieszczeniach biurowych – wykładzina z kolekcji Selekt;
- stolarka okienna - aluminiowa z wewnętrznymi roletami/ wertykalami;
- sufit – podwieszany pełny z płyty farmacell;
- oświetlenie – lampy rastrowe;
- kontrola dostępu do poszczególnych modułów – na drzwiach wejściowych do poszczególnych modułów zamontowane klamki z czytnikiem kart magnetycznych;
- pomieszczenia w module 1 w pełni klimatyzowane
- w pomieszczeniach wentylacja mechaniczna;
- każdy moduł posiada osobne opomiarowanie mediów (energia elektryczna, c.o.);
- w każdym module rozprowadzona instalacja elektryczna (osobna szafa z zabezpieczeniami na każdy moduł), teleinformatyczna (osobna szafa rackowa w każdym module).

Symbol	997470/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	5 400, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia biurowa	130, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Standard	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter		Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**