

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 108,00 m²,
Szczecin, centrum
Cena **6 500** zł



Z przyjemnością polecam Państwu lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, biurową, kosmetyczną. Lokal jest bardzo transparentny, z dużymi witrynami, wejściem od głównej ulicy handlowej. Lokal znajduje się w ścisłym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie jednego z największych centrów handlowych w Szczecinie. Wejście bezpośrednio z ulicy.

Lokal p powierzchni 108 m², na którą składa się powierzchnia ekspozycyjna, korytarz i poszczególne pomieszczenia z możliwością zdemontowania i otrzymania otwartej, dużej przestrzeni. W lokalu znajdują się dwa wejścia: od frontu i od zaplecza z miejscem np. na dostawy towarów. Lokal pomalowany na biało, starannie wykończony, duże witryny z dwóch stron lokalu. Niskie koszty ogrzewania, SEC. Miejsca parkingowe w

sąsiedztwie. Zapraszam na prezentację.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997472/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kaucja	6 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	108, 00 m²	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA, GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	5
Umeblowanie	BRAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Alarm		Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Czy jest KW	
Typ parkingu	NA ULICY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Czynsz administracyjny	1 100, 00 PLN



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**