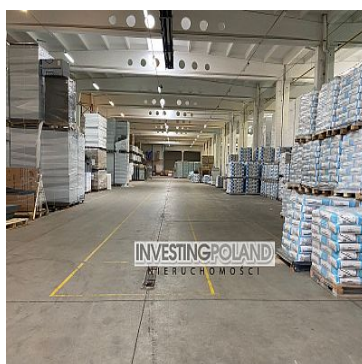


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 3 600,00 m², pow. działki: 2 000,00 m²,

Szczecin

Cena **86 400** zł



Hala na magazyn (skład celny), handel, produkcję do wynajęcia. Powierzchnia hali 3600m² x 2+ zaplecze biurowe,socjalne,serwerownia,toalety. Wymiary hali 34mx100m, wysokość 7- 8m.
Brama wjazdowa 4,5mx4m. Posadzka niepylna, bardzo duża nośność , hala znakomicie doświetlona, ogrzewana, bardzo duża moc KW. Możliwość wynajęcia regałów oraz powierzchni biurowej do 180m²
Duży plac manewrowy i parkingowy. Teren ogrodzony, monitorowany. Doskonały dojazd do centrum, do Dk10, S-3,A-6.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	527020/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	86 400, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	24, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	3 600, 00 m²	Powierzchnia działki	2 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Wysokość kondygnacji [m]	8, 00 cm	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Wysokość hali [m]	8.00
Wysokość wjazdu	4.00	Plac manewrowy	Tak



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**