

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 265,00 m²,
Szczecin



Powierzchnia biurowa 265m² do wynajęcia zlokalizowana na parterze budynku biurowego. Bardzo dobry standard pomieszczeń, wszystkie pokoje kompletnie umeblowane , niezależne wejście z korytarza otwierane kodem, pomieszczenia znajdują się na parterze kameralnego biurowca. Sieć komputerowa rozprowadzona do wszystkich pomieszczeń biurowych, internet światłowod. Możliwość wynajmu dodatkowej powierzchni tj. 265m². Miejsca parkingowe w ustalonej ilości dla Najemcy.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Dojazd od centrum 4 minuty.

Na powierzchnię składa się:

8 pokoi ,
serwerownia,
1x aneks kuchenny,
toalety.

Umowa na wyłączność, nie szukaj dalej.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997482/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	265, 00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	✓
Liczba pomieszczeń	10	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Dostępne sieci	Światłowód, prąd, ogrzewanie
Winda w nieruchomości	×	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V			

(siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	✓
Lodówka	×	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Parking strzeżony	✓
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Sieć LAN	✓
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Żaluzje	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**