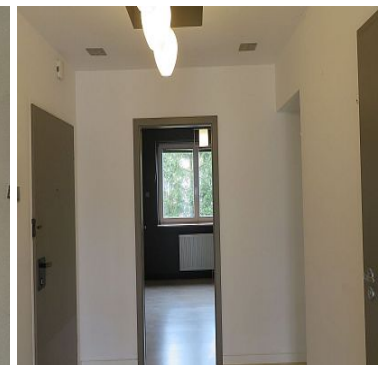
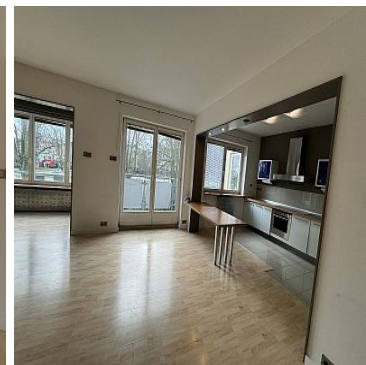


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 88,22 m²,

Szczecin

Cena **950 000** zł



Mam przyjemność zaprezentować Państwu piękną nieruchomość zlokalizowaną w doskonałym miejscu na kameralnym chronionym osiedlu, w bezpośrednim sąsiedztwie Lasku Arkońskiego i Pogodna- na Osiedlu Pod Kasztanami. Apartament przestronny, z dużą ilością światła o powierzchni ponad 88m².

Specyfikacja;

- hol z dużym, otwartym salonem i aneksem kuchennym, łącznie około 50m²
- sypialna 16,5m²
- sypialnia 11,6 m²
- łazienka z wanną z hydromasażem
- garderoba 6m²

Apartament dwustronny, część dzienna z dużymi oknami usytuowana od strony południowej, sypialnie od strony północnej.

Kuchnia nowocześnie zaprojektowana i wyposażona - metal połączony ze szkłem i drewnem. Sprzęt AGD wysokiej klasy. Z salonu wyjście na balkon od strony południowej, z widokiem na kasztanowce.

Łazienka o powierzchni 8,5m² wyłożona gresem polerowanym, z dużą wanną z hydromasażem.

Sypialnie od strony północnej z widokiem na ogród i las.

Przygotowana instalacja do elektrycznych żaluzji antywłamaniowych. Profesjonalny montaż instalacji elektrycznej indywidualnie zaprojektowanej. W czynszu około 700 zł zawarte jest zużycie wody, fundusz remontowy, ochrona, zagospodarowanie terenu, wywóz śmieci. Ogrzewanie gazowe własne.

Garaż o powierzchni 16m², w bryle budynku dodatkowo płatny.

W sąsiedztwie przystanki komunikacji miejskiej.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	863148/INV/MS	Cena 	950 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Za co opłaty dodatkowe	GAZ
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, WC, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	88, 22 m²
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	8, 5 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	×
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking strzeżony	✓
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Sauna	×
Garderoba	✓	Kominek	×
Balkon	✓	Strych	×
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie www.investing-poland.pl