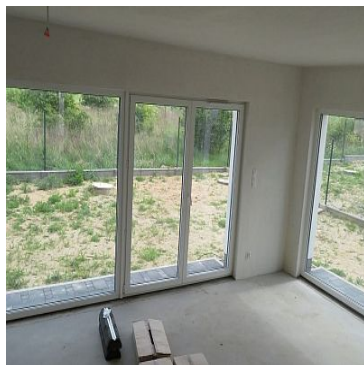


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138,00 m², pow. działki: 300,00 m²,
Mierzyn

Cena **1 150 000** zł



Mam przyjemność zaprezentować Państwu nowoczesne domy jednorodzinne dwulokalowe o bardzo ciekawej architekturze i funkcjonalności wewnątrz z dużymi 3 szybowymi oknami zlokalizowane w kameralnej uliczce Mierzyna. Domy są w stanie deweloperskim. Na zewnątrz z wykończone podjazdy z polbruk, chodniki oraz całkowite ogrodzenie z elektryczną bramą wjazdową.

Powierzchnia domów wynosi 138m². Niesamowicie funkcjonalne pomieszczenia bez skosów, pełna dostępność przestrzeni użytkowej. Każdy z domów jest wyposażony we własne ujęcie wody oraz ogrzewanie wraz z ciepłą wodą dzięki nowoczesnej pompie ciepła marki Samsung. Działka o powierzchni 300m² w kształcie prostokąta. Lokalizacja 10 min do centrum, 4 min do Stera.

W pobliżu szkoły, przedszkola.

Parter:

- przedsionek	3,56m ²
- korytarz	2,36m ²
- garaż	16,89m ²
- schowek	1,13m ²
- schody	1,24m ²
- pokój dzienny + aneks kuchenny	34,46m ²
- łazienka	3,95m ²
- pomieszczenie gospodarcze	3,16m ²
Razem-----	66,75m²

Piętro:

- korytarz i schody	10,37m ²
- łazienka	5,02m ²
- pokój	13,64m ²
- pokój	16, 18m ²
- pokój	13,51m ²
- pokój	12,53m ²
Razem -----	71,25m²

Razem **138m²**

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	617463/INV/DS	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena ?	1 150 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Dobra (Szczecińska)
Miejscowość	Mierzyn	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Wygląd działki	PUSTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	138, 00 m²	Powierzchnia działki	300, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	INNA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	2
Wysokość kondygnacji [m]	2, 65 cm	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	×	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓

Widok na zachód



Investing Nieruchomości

601-735-627

biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**