Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 265,00 m^2,

Szczecin











Powierzchnia biurowa 265m2 do wynajęcia zlokalizowana na parterze i I piętrze budynku biurowego. Bardzo dobry standard pomieszczeń, na parterze pokoje bez mebli , niezależne wejścia z korytarza otwierane kodem. Sieć komputerowa rozprowadzona do wszystkich pomieszczeń biurowych, internet światłowód.
Miejsca parkingowe w ustalonej ilości dla Najemcy.
W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Dojazd od centrum 4 minuty.
Na powierzchnię składa się:
8 pokoi ,

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

serwerownia,
1x aneks kuchenny,
toalety.
Umowa na wyłączność, nie szukaj dalej.
Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**997498/INV/LW**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Gmina	**Szczecin**
Miejscowość	**Szczecin**	Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**
Powierzchnia całkowita	**265, 00 m²**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY**
Typ lokalu/umiejscowienie	**BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY, Biurowiec**	Rodzaj budynku	**BIUROWIEC**
Standard	**IDEALNY**	Konstrukcja budynku	**MUROWANA**
Materiał ścian	**CEGŁA**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**2**
Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**	Droga dojazdowa	**GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**3**
Ilość kondygnacji	**2**	Liczba pomieszczeń	**8**
Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	**ALUMINIOWE**	Rodzaj podłogi	**GRES**
Elewacja	**TYNK SZLACHETNY**	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	**6**
Typ parkingu	**UTWARDZONY**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Dotychczasowe użytkowanie	**BIUROWE**

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**