

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 030,00 m²,

Szczecin

Cena **19 570** zł



Magazyn, hala do wynajęcia o powierzchni 1030m², w tym hala 870m², powierzchnia biurowo-socjalna 160m²
Konstrukcja budynku murowana

- wysokość hali w najwyższym miejscu: do dachu 7,00 m, do kratownicy około 5m;
- rodzaj posadzki – posadzka betonowa;
- 2 bramy magazynowe zadaszone z poziomu 0 z drzwiami i naświetlem (4,25x3,20 ; 3x3m), możliwość wstawienia kolejnej bramy.
- lokal magazynowy posiada bezpośrednie i osobne wejście do zaplecza biurowo-socjalnego,
- ogrzewanie
- siła

- plac parkingowy, manewrowy dla Tirów

Miesięczny czynsz najmu powierzchni

- opłata za media: prąd, woda, ścieki;
- minimalny okres najmu 1 rok;
- okres wypowiedzenia po okresie minimalnego okresu najmu od 3 do 6 miesięcy.

Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Symbol	527032/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	19 570, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	1 030, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia produkcyjna	870, 00 m²
Powierzchnia magazynowa	870, 00 m²	Powierzchnia biurowa	160, 00 m²
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Ilość kondygnacji	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Czy jest KW	
Za co opłaty dodatkowe	Media	Wysokość hali [m]	7.00
Wysokość wjazdu	4.00		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**