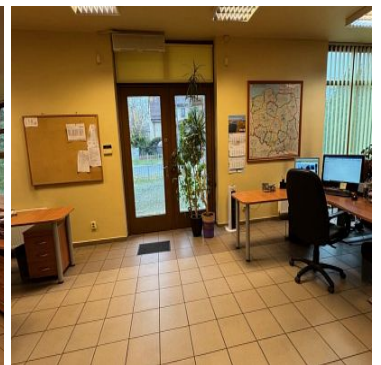
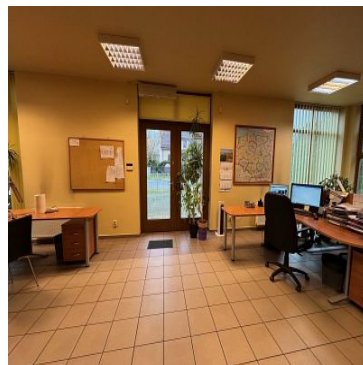
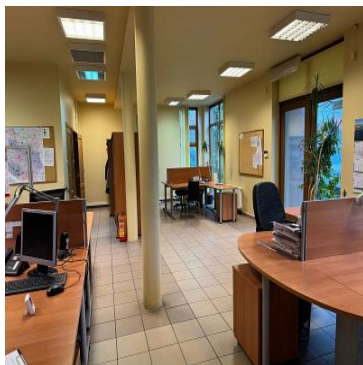
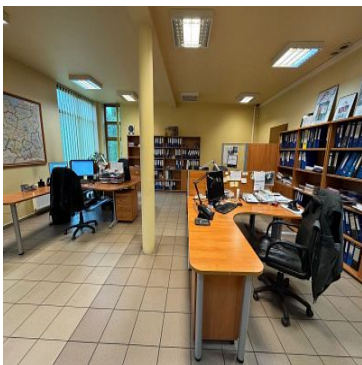


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 80,00 m²,
Szczecin
Cena **4 000** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa, usługowa zlokalizowana na parterze budynku. Budynek wolnostojący , wejście od frontu oraz z boku budynku.

Duże witryny , dzięki którym w lokalu jest bardzo dużo światła naturalnego.

Świetna komunikacja z każdą częścią miasta. Załedwie w 3 min dotrzemy do centrum miasta.

Specyfikacja:

- powierzchnia open space 72m²
- toalety
- aneks kuchenny

Standard bardzo dobry, powierzchnia całkowicie umeblowana.

Doskonałe miejsce w cichej uliczce w okolicy Ikei, miejsca parkingowe na terenie obiektu. W sąsiedztwie przystanki komunikacji miejskiej.

Idealne miejsce dla firmy, może być prowadzona działalność biurowa, szkoleniowa, usługowa itd.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	997500/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	4 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Powierzchnia biurowa	80, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	80, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, Usługowy
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	✓
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	TAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	✓	Internet	✓
Monitoring	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA

Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	7
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Rampa	✗
Witryna	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Balkon	✗	Taras	✗
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓	Rolety	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**