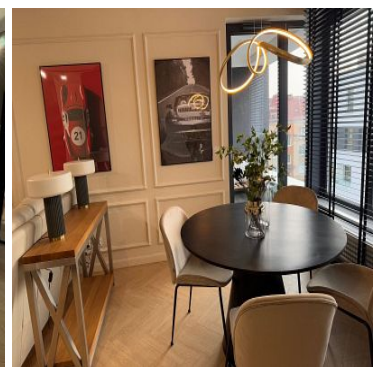
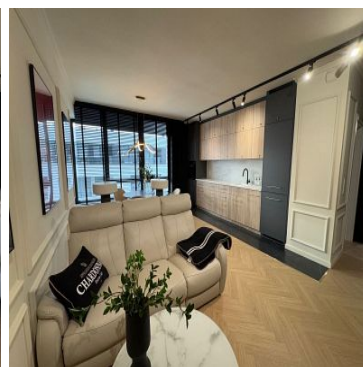
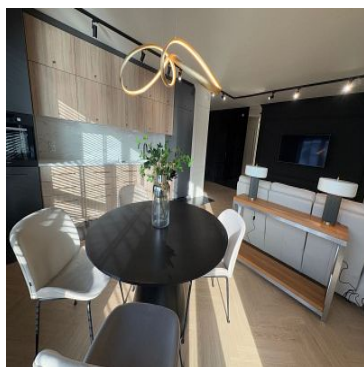


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,00 m²,

Szczecin, centrum

Cena **5 500** zł



Mam przyjemność zaprezentować Państwu nietuzinkowy apartament na osiedlu Premium w Szczecinie tj. Crocus Hill przy ul. Janosika.

Piękne, komfortowe, nowe, dopracowane z wielką starannością mieszkanie do wynajęcia. Apartament ten stanowi idealne połączenie funkcjonalności, nowoczesności oraz bliskości natury. Warto zwrócić uwagę na wykończenie lokalu. Włoskie płytki, nowoczesna mozaika w kuchni i toaletach a także dekoracyjne a jednocześnie minimalistyczne ściany nadają wnętrzu niezwykłego charakteru. Apartament znajduje się w otoczeniu zieleni, w sąsiedztwie parku Kasprowicza, który zaprasza na spacerów czy przejażdżki rowerowe. Wygodny, umeblowany i wyposażony apartament o powierzchni 74m² z balkonem czeka na Najemcę.

Specyfikacja:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- sypialnia/gabinet
- łazienka z prysznicem
- łazienka
- garderoba
- przedpokój
- balkon
- IV piętro, budynek 4 kondygnacyjny, winda.

W skład czynszu do zarządcy jest wliczona zaliczka na zużycie wody. Niskie koszty ogrzewania SEC.

Miejsce garażowe , komórka lokatorska w pakiecie.

Umowa najmu min. 1 rok, najem okazjonalny. Preferowany najem dla firm.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	860075/INV/MW	Cena 	5 500, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Komórka lokatorska	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	5 400, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	64, 00 m ²	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	centrum
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓

Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Alarm	✓	Wideofon	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Certyfikat energetyczny	✓
Parking strzeżony	✓	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Garderoba	✓
Kominek	✗	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Żaluzje	✓
Osobne WC	✓	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**