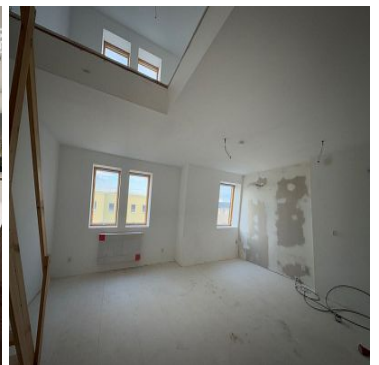


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75,22 m²,

Szczecin, centrum

Cena **599 000** zł



Mam przyjemność zaprosić Państwa na prezentację nietuzinkowych apartamentów zlokalizowanych w sercu miasta, gotowych do wydania. Obecnie jest to najlepsza lokalizacja w mieście. Prezentowany apartament jest dwupoziomowy w standardzie deweloperskim.

Specyfikacja:

Powierzchnia apartamentu wynosi 75,22m²

- apartament dwustronny
- przedsionek
- pokój dzienny z aneksem kuchennym 32,35m²
- łazienka 4,17m²

- antresola 32,70m²

Ze względu na dość dużą powierzchnię można zaaranżować dwa niezależne apartamenty np. osobny na antresoli (są wszystkie przyłącza) i poniżej również jako niezależny, samodzielny apartament lub stworzyć dodatkową ilość pokoi. Możliwość ta jest bardzo dużym atutem dla inwestorów.

Do wszystkich apartamentów dojeżdża cichobieżna winda. Piętro wyżej jest dostępny taras dla mieszkańców, z którego można oglądać panoramę miasta.

Dla poszukujących mieszkań w mieście, ta oferta jest najlepsza ze względu na bliskość pełnej infrastruktury.

Sprzedaż bez podatku PCC.

Oferujemy obsługę kredytów.

Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Symbol	863151/INV/MS	Cena 	599 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Komórka lokatorska	×
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Stara cena	669, 46 PLN
Cena za m2	8 900, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	75, 22 m²
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SUPOREKS
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie łazienek	4, 17 m²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Ilość pięter	6
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Pomieszczenie gospodarcze	×	Osobne WC	×



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**