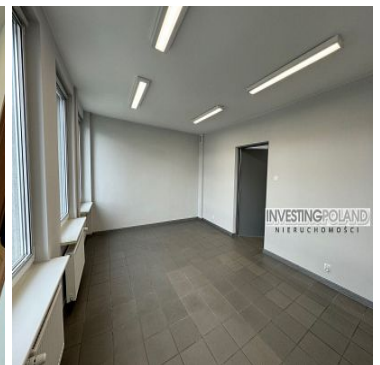
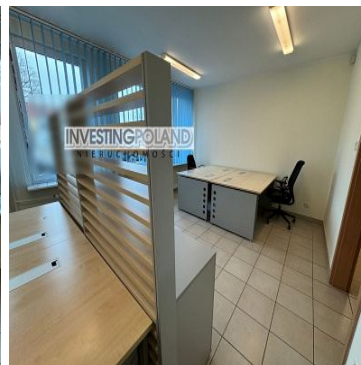


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 530,00 m²,
Szczecin
Cena **18 550** zł



Powierzchnia biurowa 530m² do wynajęcia zlokalizowana na parterze i I piętrze budynku biurowego. Bardzo dobry standard pomieszczeń, pokoje na parterze kompletnie umeblowane, pokoje na I piętrze bez mebli, niezależne wejście do każdej z kondygnacji z korytarza otwierane kodem, pomieszczenia znajdują się w kameralnym biurowcu. Sieć komputerowa rozprowadzona do wszystkich pomieszczeń biurowych, internet światłowod. Miejsca parkingowe w ustalonej ilości dla Najemcy.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Dojazd od centrum 4 minuty.

Na powierzchnię składa się:

- 16 pokoi, różne metraże
- serwerownia,

2x aneks kuchenny,
4x toalety.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	997502/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	18 550, 00 PLN	Cena za m2	530, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	530, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	4	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	✓
Liczba pomieszczeń	18	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Parking strzeżony	✓
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja	✓	Dotychczasowe	BIUROWE

przeciwpożarowa

użytkowanie



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**