Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 530,00 m^2,

Szczecin

Cena **18 550** zł











Powierzchnia biurowa 530m2 do wynajęcia zlokalizowana na parterze i I piętrze budynku biurowego. Bardzo dobry standard pomieszczeń, pokoje na parterze kompletnie umeblowane, pokoje na I piętrze bez mebli , niezależne wejście do każdej z kondygnacji z korytarza otwierane kodem, pomieszczenia znajdują się w kameralnym biurowcu. Sieć komputerowa rozprowadzona do wszystkich pomieszczeń biurowych, internet światłowód. Miejsca parkingowe w ustalonej ilości dla Najemcy.
W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Dojazd od centrum 4 minuty.
Na powierzchnię składa się:
16 pokoi , różne metraże
serwerownia,

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

2x aneks kuchenny,
4x toalety.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**997502/INV/LW**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Cena	**18 550, 00 PLN**	Cena za m2	**530, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Gmina	**Szczecin**	Miejscowość	**Szczecin**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**	Położenie	**MIASTO**
Powierzchnia całkowita	**530, 00 m²**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY**
Typ lokalu/umiejscowienie	**BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Konstrukcja budynku	**MUROWANA**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**4**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**	Piętro	**parter**
Liczba pomieszczeń	**18**	Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Domofon	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	**ALUMINIOWE**
Rodzaj podłogi	**GRES**	Elewacja	**TYNK SZLACHETNY**
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Parking strzeżony	✓
Typ parkingu	**KOSTKA BRUKOWA**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Instalacja	✓	Dotychczasowe	**BIUROWE**

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

przeciwpożarowa	użytkowanie

Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**