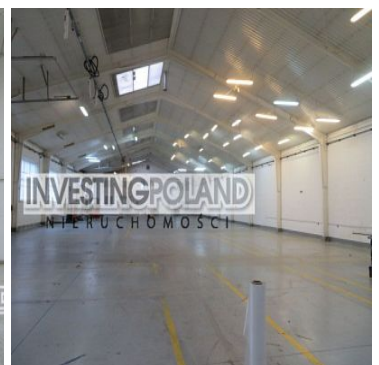


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 218,00 m²,

Szczecin

Cena **29 200** zł



Hala magazynowo- handlowa lub produkcyjna z zapleczem biurowo- socjalnym do wynajęcia. Powierzchnia hali wynosi 907m² oraz powierzchnia biurowo-socjalna 311m². Budynek murowany , ogrzewany , w hali jest posadzka niepylna, nagrzewnice gazowe , świetliki w dachu oraz w ścianach. Hala ma dwie duże bramy sterowane elektrycznie o wymiarach 4,15x3,20. W obiekcie znajdują się wszystkie instalacje , moc prądu 80KW lub więcej. Wysokość hali min 4,80m do max. 6,20m. Posadzka przemysłowa , chemioodporna. Moc prądu 80KW z możliwością zwiększenia(trafostacja).

Pomieszczenia biurowo-socjalne w wysokim standardzie, osobne szatnie, 4 toalety, duże pomieszczenie kuchenne. Teren strzeżony, ogrodzony, monitorowany, z dużym placem manewrowo - parkingowym. Parkingi na terenie. Lokalizacja Prawobrzeże. Dojazd asfaltowy,doskonały wjazd na DK10, A-6, S-3 czy do centrum miasta.

Obiekt znajduje się przy głównej drodze.

Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych

Symbol	527044/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	29 200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	1 218, 00 m²	Powierzchnia biurowa	311, 00 m²
Standard	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, GŁÓWNA DROGA
Wysokość kondygnacji [m]	7, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	siła, prąd, ogrzewanie, internet, alarm, monitoring	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Wysokość hali [m]	7.00
Wysokość wjazdu	3.00	Plac manewrowy	tak



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**