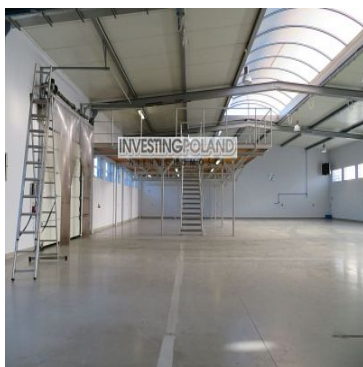


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 668,00 m²,

Szczecin

Cena **17 000** zł



Oferta na wyłączność. Zapraszamy.

Hala magazynowo- produkcyjna o wysokim standardzie do wynajęcia. Hala również z przeznaczeniem na produkcję (ponad150KW), magazyn, hurtownię itp. Powierzchnia całkowita 668m2, w tym hala 430m2, możliwość zamontowania antresoli ok 100m2 (obecnie zdemontowana) - doskonałe miejsce na magazynowanie oraz 238m2 powierzchnie socjalne, z aneksem kuchennym w pełni wyposażonym oraz powierzchnie biurowe umeblowane , klimatyzowane. Dodatkowo można wynająć magazyn zewnętrzny, zamykany bramą roletową, powierzchnia 72m2

W obiekcie znajdują się wszystkie niezbędne instalacje. Wysokość hali 4,5- 6,5m. W dachu znajdują się liczne świetliki, po obu stronach hali umieszczone są okna, które znakomicie doświetlają halę. Brama wjazdowa o

wymiarach 2,5x3m, posadzka niepyląca, żywiczna. Bardzo niskie koszty ogrzewania ponieważ hala jest konstrukcji murowanej , bardzo dobrze izolowana. Na zewnątrz znajdują się liczne miejsca parkingowe, plac manewrowy. Teren strzeżony, ogrodzony. Bliski dojazd na S3, DK10, A6 oraz do centrum miasta, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

Symbol	527053/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	17 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	668, 00 m²	Powierzchnia pomocnicza	120, 00 m²
Powierzchnia dróg i placów	900, 00 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	Prąd, siła, duża moc, klimatyzacja, woda, kanalizacja, internet
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Wysokość hali [m]	5.50	Rodzaj hali-magazynu	HALA PRZEMYSŁOWA, MAGAZYN, Produkcja, handel, usługi



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**