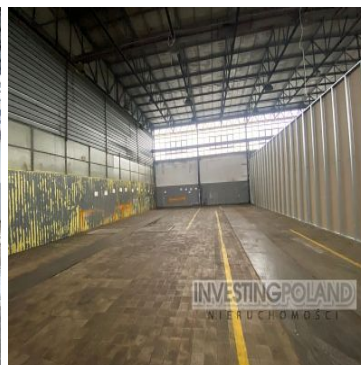


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 528,00 m², pow. działki: 380,00 m²,
Szczecin, Pomorzany



Hala do wynajęcia na magazyn, produkcję, warsztat również samochodowy. Powierzchnia całkowita 528m². Wysokość hali do kratownicy ok. 8m, 2 bramy wjazdowe o wymiarach 5m x 4m. Duża ilość światła naturalnego poprzez liczne okna w bryle budynku.

Przed halą znajduje się parking oraz plac manewrowy. Jest możliwość wjazdu samochodów dostawczych np. TIR bezpośrednio na halę. Do powierzchni należy niewielkie biuro około 19m², z niezależnym wejściem od zewnątrz lub w korytarzu. Teren strzeżony, zamykany. Doskonały dojazd do centrum, w stronę przejść

granicznych czy Prawobrzeża.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	527054/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	528, 00 m²	Powierzchnia działki	380, 00 m²
Powierzchnia produkcyjna	509, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	509, 00 m²
Powierzchnia biurowa	19, 00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	509, 00 m²
Standard	DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	3
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

Wentylacja	✓	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Typ parkingu	BETONOWY	Stan budynku	DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, VAT	Wysokość hali [m]	7.00
Wysokość wjazdu	4.50	Plac manewrowy	380
Rodzaj hali-magazynu	HALA PRZEMYSŁOWA, MAGAZYN		



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**