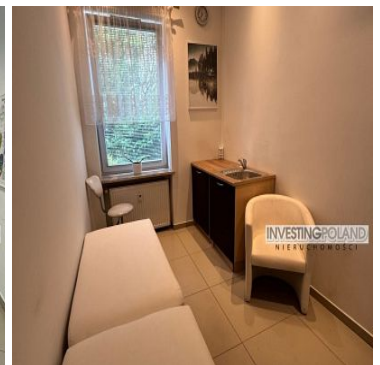
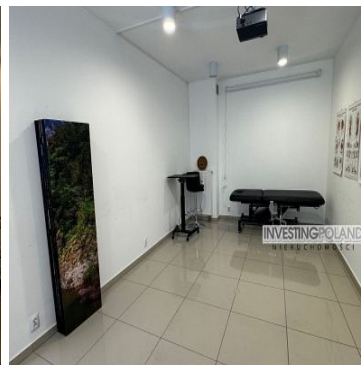


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 118,00 m²,
Szczecin
Cena **7 800** zł



Do wynajmu lokal biurowo - usługowy, obecnie przystosowany na gabinety medyczne. Powierzchnia całkowita 118 m² składająca się z dużego holu-poczekalni z aneksem kuchennym , 2 dużych gabinetów , 2 mniejszych gabinetów, 2 toalet . Budynek usytuowany przy głównej ulicy , w ciągu komunikacyjnym blisko ścisłego centrum miasta. Lokal wykończony w wysokim standardzie. Ogrzewanie gazowe, piec dwubiegowy. Przed lokalem miejsca parkingowe dla klientów. Dodatkowe opłaty to energia elektryczna, gaz, woda i wywóz śmieci. Jest możliwość zamontowania reklamy na elewacji budynku.

Symbol	997508/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	7 800, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	118, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, Gabinety medyczne, kosmetyczne	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, RUCHLIWA ULICA	Liczba pomieszczeń	6
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	8
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Instalacja przeciwpożarowa	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**