

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 2 000,00 m<sup>2</sup>,  
Mierzyn, Dobra (szczecińska)  
Cena **550 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 2000m<sup>2</sup> w Mierzynie. Działka w pełni uzbrojona. Kształt prostokąt o wymiarach 40x50m<sup>2</sup>. Działka ma wydane warunki zabudowy na budowę hali o powierzchni 1000m<sup>2</sup>. Wskaźnik zabudowy 55%, biologicznej, czynnej min 20%. Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego : zaopatrzenie w energię, wodę, odprowadzenie ścieków i wód opadowych - do studni chłonnych lub rozprowadzenie drenażu na terenie inwestycji.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

Działka zlokalizowana w otoczeniu terenów zielonych, z drugiej strony w sąsiedztwie wybudowane są hale usługowo-magazynowe. Teren suchy, niezadrzewiony. Dostęp do drogi publicznej. Dojazd do centrum miasta 7minut.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

|                                                                                        |                          |                      |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------|
| Symbol                                                                                 | 0250333                  | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA         |
| Rodzaj transakcji                                                                      | SPRZEDAŻ                 | Status               | oferta aktualna |
| Cena  | 550 000, 00 PLN          | Kraj                 | Polska          |
| Województwo                                                                            | Zachodniopomorskie       | Powiat               | Policki         |
| Gmina                                                                                  | Dobra (szczecińska)      | Miejscowość          | Mierzyn         |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | Dobra (szczecińska)      | Okolica              | Mierzyn         |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | 2 000, 00 m <sup>2</sup> | Energia elektryczna  | ✓               |



Investing Nieruchomości

601-735-627  
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **[www.investing-poland.pl](http://www.investing-poland.pl)**