Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 760,75 m^2,

Szczecin, Mierzyn











Magazyn, hale do wynajęcia o powierzchni : 304m2 + 337m2 i powierzchnia biurowo- socjalna 120m2. W każdym magazynie znajdują się dwie bramy z dwóch stron budynku o wymiarach 3,5x3,5m, wysokość 4-4,5m, duża moc prądu. Przed budynkiem duży plac składowy o powierzchni około 1780m2 (w obrębie hali bezpłatny około 1000m2, po za obrębem hali dodatkowo płatny- 4zł/m2), parkingowy wyłożony płytami cementowymi. Doskonałe miejsce na magazyn, handel, produkcję uciążliwą. Możliwość wynajęcia jednej hali o powierzchni magazynowej 304m2 lub 338m2 , dodatkowo z powierzchnią biurowo-socjalną.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Cena za m2 wynosi 21,65zł netto + 23%VAt

Bliski wjazd na DK10, S3, centrum.

Zapraszamy na prezentację.

Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**527061/INV/HW**	Rodzaj nieruchomości	**HALA-MAGAZYN**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Minimalny okres wynajmu [miesięcy]	**12**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Gmina	**Szczecin**	Miejscowość	**Szczecin**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**	Dzielnica - osiedle	**Mierzyn**
Powierzchnia całkowita	**760, 75 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Powierzchnia produkcyjna	**641, 00 m²**	Powierzchnia magazynowa	**641, 00 m²**
Powierzchnia biurowa	**121, 00 m²**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM**
Wyposażenie kuchni	**CZĘŚCIOWE**	Liczba łazienek	**2**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**	Wysokość kondygnacji [m]	**4, 50 cm**
Liczba pomieszczeń	**7**	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Internet	✓	Alarm	✓

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Monitoring	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Rodzaj ogrodzenia	**METALOWE**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Licznik prądu	✓	Parking strzeżony	✓
Parking TIR	✓	Typ parkingu	**BETONOWY**
Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRYSZNIC**	Wysokość hali [m]	**4.50**
Wysokość wjazdu	**3.00**	Plac manewrowy	**1780**
Rodzaj hali-magazynu	**MAGAZYN, Produkcja, Skład**		

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**