Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

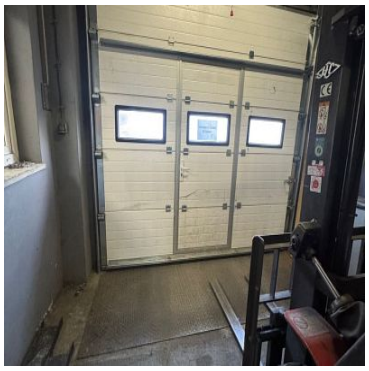
HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

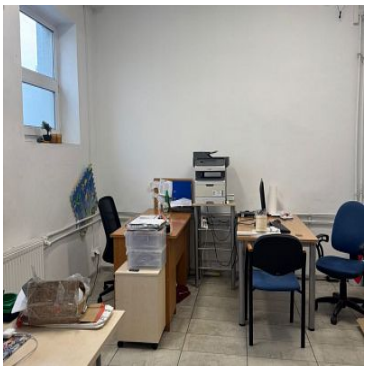
pow. całkowita: 340,00 m^2,

Szczecin

Cena **6 800** zł







Hala ogrzewana magazynowo-produkcyjno- handlowa do wynajęcia . Powierzchnia całkowita 340m2. Hala oprócz otwartej przestrzeni posiada 3 pomieszczenia biurowe i socjalne- jadalnia, toaleta , szatnia . Hala jest ogrzewana. Wysokość hali 4m. Brama o wymiarach: 3x3m oraz niezależne wejście. Przyłącze energ o dużej mocy. Posadzka betonowa, niepylna o dużej nośności. W obiekcie znajduje się centrala alarmowa i dodatkowo oświetlenie awaryjne. Przed halą plac manewrowy , parkingowy na kilka miejsc. W sąsiedztwie przystanki komunikacji miejskiej.
Hala posadowiona jest na terenie zamkniętym, monitorowanym , strzeżonym. Najemca nie płaci za ogrzewanie, dodatkowo wszystkie opłaty za media: woda, ścieki ,wywóz nieczystości oraz ochrona są regulowane przez Wynajmującego. Jak również cała infrastruktura przeciwpożarowa są serwisowane przez właściciela obiektu.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**527073/INV/HW**	Rodzaj nieruchomości	**HALA-MAGAZYN**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**6 800, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Cena za m2	**20, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Gmina	**Szczecin**	Miejscowość	**Szczecin**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**PRAWOBRZEŻE**	Położenie	**MIASTO**
Powierzchnia całkowita	**340, 00 m²**	Standard	**DOBRY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba łazienek	**1**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA DOJAZD TIR, ASFALTOWA**	Liczba pomieszczeń	**3**
Dostępne sieci	**prąd, woda, wentylacja, Swiatłowód, monitoring, siła**	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**NIEPYLNA**
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Parking TIR	✓
Typ parkingu	**KOSTKA BRUKOWA**	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Wysokość hali [m]	**4.00**	Wysokość wjazdu	**3.00**
Plac manewrowy	**Tak**	Rodzaj hali-magazynu	**MAGAZYN, HALA**

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**