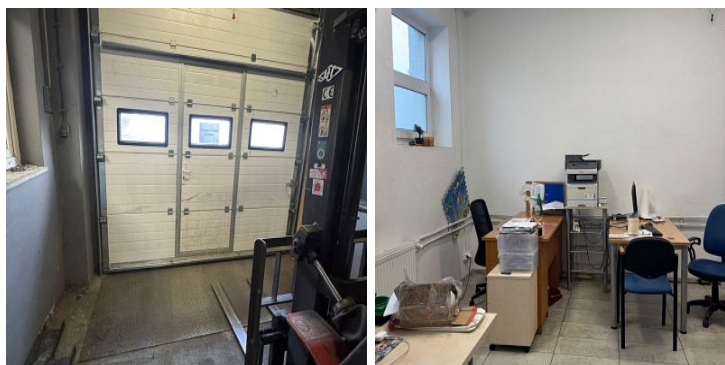


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 340,00 m²,


Szczecin

Cena **6 800** zł



Hala ogrzewana magazynowo-produkcyjno-handlowa do wynajęcia. Powierzchnia całkowita 340m². Hala oprócz otwartej przestrzeni ma niewielki, pomieszczenie biurowe i socjalne- jadalnia, toaleta, szatnia. Hala jest ogrzewana. Wysokość hali 4m. Brama o wymiarach: 3,20x3m oraz niezależne wejście. Przyłącze energii o dużej mocy. Posadzka betonowa o dużej nośności. W obiekcie znajduje się centrala alarmowa i dodatkowo oświetlenie awaryjne. Przed halą plac manewrowy, parkingowy na kilka miejsc. W sąsiedztwie przystanki komunikacji miejskiej.

Hala posadowiona jest na terenie zamkniętym, monitorowanym, strzeżonym. Najemca nie płaci za ogrzewanie, dodatkowo wszystkie opłaty za media: woda, ścieki, wywóz nieczystości oraz ochrona są regulowane przez Wynajmującego. Jak również cała infrastruktura przeciwpożarowa są serwisowane przez właściciela obiektu.

Symbol	527073/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 800, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	20, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	340, 00 m²	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR, ASFALTOWA	Liczba pomieszczeń	3
Dostępne sieci	prąd, woda, wentylacja, Światłowód, monitoring, siła	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Parking TIR	✓
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Wysokość hali [m]	4.00	Wysokość wjazdu	3.00
Plac manewrowy	Tak	Rodzaj hali-magazynu	MAGAZYN, HALA



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**