Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 156,24 m^2, pow. działki: 356,60 m^2,
Skarbimierzyce

Cena **980 000** zł











Mamy przyjemność zaprezentować dom do sprzedaży w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w Skarbimierzycach.
Powierzchnia całkowita 156,24m2 , użytkowa 115,85m2 oraz dodatkowo schowek w strych o pow około 40m2, wysok. 2,20m,
działka w kształcie prostokąta o powierzchni 356,60m2. Dom wybudowany metodą tradycyjną z cegły porotherm, dachówka ceramiczna, wiżba dacowa drewaniana. Ogrzewanie we wszystkich pomieszczeniach gazowe.
Specyfikacja:
Parter:
- wysokość pomieszczeń na parterze 2,67m

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

wiatrołap z bezpośrednim przejściem również do garażu o pow.17m2
- przestronny, jasny pokój dzienny 22m2 z wyjściem na taras i ogród
- aneks kuchenny z oknem
- wc
- praktyczny schowek pod schodami
Piętro
- korytarz, z którego jest dostęp na duże poddasze nieużytkowe
- garderoba
- 4 pokoje (8,80m2, 10,99m2, 9,20m2, 7,56m2
Atuty:
- pomieszczenia jasne, dużo naturalnego światła
- ogrzewanie podłogowe
- taras 20m2 i ogródek
- garaż w bryle budynku , dodatkowe miejsce parkingowe
- zbiornik na wody opadowe (ekologiczne rozwiązanie
- szambo bezodpływowe (10m3)
- spokojne sąsiedztwo
- ulica oświetlona, wyłożona kostką brukową
Zapraszamy na prezentację.
Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**617468/INV/DS**	Rodzaj domu	**BLIŹNIACZY**
Warunki gruntowe	**DOBRE**	Stan budynku	**SUROWY ZAMKNIĘTY**
Rodzaj nieruchomości	**DOM**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Cena	**980 000, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**police**
Gmina	**Dobra (Szczecińska)**	Miejscowość	**Skarbimierzyce**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Wygląd działki	**PUSTA**	Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**
Powierzchnia całkowita	**156, 24 m²**	Powierzchnia działki	**356, 60 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**115, 85 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE**
Rodzaj budynku	**DOM**	Rok budowy	**2023**
Standard	**DEWELOPERSKI**	Rodzaj stropu	**WYLEWANY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM**	Liczba łazienek	**2**
Liczba pokoi	**5**	Liczba sypialni	**4**
Ilość pięter	**1**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**	Podpiwniczenie /piwnica	**NIEPODPIWNICZONY**
Rodzaj kanalizacji	**SZAMBO**	Drzwi antywłamaniowe	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**	Kształt dachu	**DWUSPADOWY**
Rodzaj podłogi	**BETON**	Elewacja	**TYNK SILIKONOWY**
Rodzaj ogrodzenia	**SIATKA**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Garaż	✓	Miejsc garażowych	**1**

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Ogródek	✓	Kominek	✓
Ilość tarasów	**1**	Powierzchnie tarasów	**20 m²**

Investing Nieruchomości
601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**