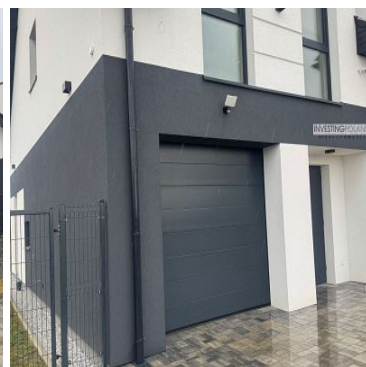


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 156,24 m², pow. działki: 356,60 m²,

Skarbimierzyce

Cena **980 000** zł



Mamy przyjemność zaprezentować dom do sprzedaży w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w Skarbimierzycach.

Powierzchnia całkowita 156,24m², użytkowa 115,85m² oraz dodatkowo schowek w strych o pow około 40m², wysok. 2,20m,

działka w kształcie prostokąta o powierzchni 356,60m². Dom wybudowany metodą tradycyjną z cegły porotherm, dachówka ceramiczna, wiźba dachowa drewniana. Ogrzewanie we wszystkich pomieszczeniach gazowe.

Specyfikacja:

Parter:

- wysokość pomieszczeń na parterze 2,67m

wiatrołap z bezpośrednim przejściem również do garażu o pow.17m²

- przestronny, jasny pokój dzienny 22m² z wyjściem na taras i ogród
- aneks kuchenny z oknem
- WC
- praktyczny schowek pod schodami

Piętro


- korytarz, z którego jest dostęp na duże poddasze nieużytkowe
- garderoba
- 4 pokoje (8,80m², 10,99m², 9,20m², 7,56m²)

Atuty:

- pomieszczenia jasne, dużo naturalnego światła
- ogrzewanie podłogowe
- taras 20m² i ogródek
- garaż w bryle budynku , dodatkowe miejsce parkingowe
- zbiornik na wody opadowe (ekologiczne rozwiązanie)
- szambo bezodpływowe (10m³)
- spokojne sąsiedztwo
- ulica oświetlona, wyłożona kostką brukową

Zapraszamy na prezentację.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	617468/INV/DS	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Warunki gruntowe	DOBRE	Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	980 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	police
Gmina	Dobra (Szczecińska)	Miejscowość	Skarbimierzyce
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	156, 24 m²	Powierzchnia działki	356, 60 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115, 85 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Ilość pięter	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Drzwi antywłamaniowe	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1

Ogródek



Kominek



Ilość tarasów

1

Powierzchnie tarasów

20 m²



Investing Nieruchomości

601-735-627

biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie www.investing-poland.pl