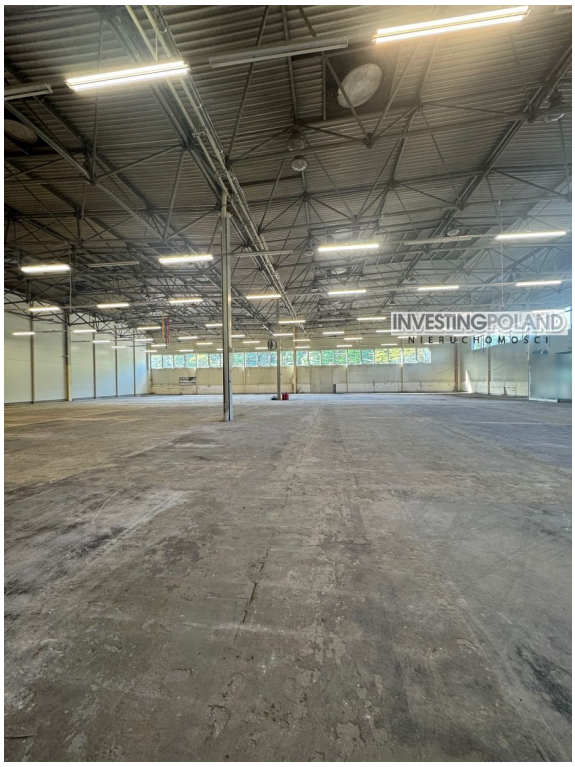
Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 300,00 m^2,

Szczecin

Cena **39 000** zł





Hala magazynowo-handlowo- usługowa z rampą na całej długości obiektu do wynajęcia. Doskonała lokalizacja z utwardzonym placem parkingowym oraz manewrowym.

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia całkowita 1300m2 z możliwością zwiększenia o kolejne 300m2
- Możliwość wynajmu powierzchni biuro-socjalnej
- Wysokość hali 6m
- Rampa
- Ogrzewanie
- Lampy ledowe

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

• Siła
• Posadzka niepylna
• Świetliki, dostęp do światła dziennego
• Duży plac manewrowy oraz bezpłatny parking dla najemców jak i klientów.
• Opłaty za media w/g podliczników.
• Teren ogrodzony, oświetlony, strzeżony
• Opłaty za media w/g rzeczywistego zużycia

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Polecamy ze względu na lokalizację oraz atrakcyjną cenę.
Preferowany Najemca na hurtownię, magazyn, działalność sportowa.
Zapraszamy

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Symbol	**527087/INV/HW**	Rodzaj nieruchomości	**HALA-MAGAZYN**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**39 000, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Cena za m2	**30, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Gmina	**Szczecin**	Miejscowość	**Szczecin**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**	Położenie	**CENTRUM MIASTA**
Powierzchnia całkowita	**1 300, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Powierzchnia handlowa	**1 300, 00 m²**	Powierzchnia magazynowa	**1 300, 00 m²**
Całkowita powierzchnia usługowa	**1 300, 00 m²**	Użytkowa powierzchnia usługowa	**1 300, 00 m²**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Droga dojazdowa	**ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Rodzaj podłogi	**NIEPYLNA**	Rodzaj ogrodzenia	**METALOWE**
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Za co opłaty dodatkowe	**VAT, WODA, OGRZEWANIE**	Wysokość hali [m]	**6.00**
Plac manewrowy	**tak**	Rodzaj hali-magazynu	**MAGAZYN Z OTWARTĄ PRZESTRZENIĄ**

Investing Poland Nieruchomości
ul. Chodkiewicza 9
+48 601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**