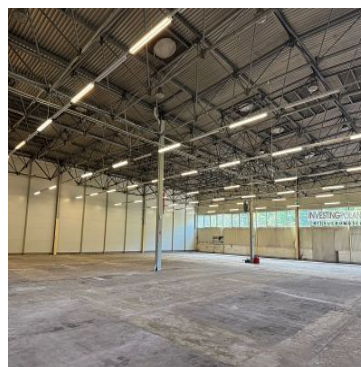
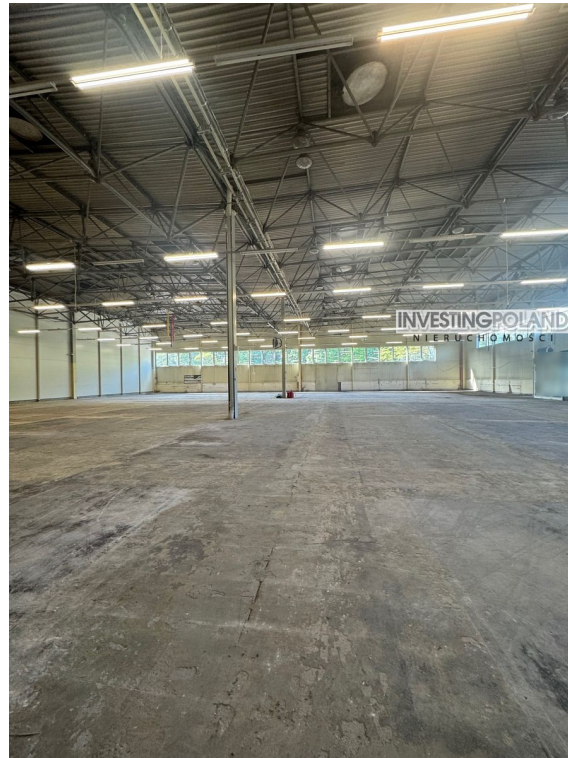


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 300,00 m²,

Szczecin

Cena **39 000** zł



Hala magazynowo-handlowo- usługowa z rampą na całej długości obiektu do wynajęcia. Doskonała lokalizacja z utwardzonym placem parkingowym oraz manewrowym.

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia całkowita 1300m² z możliwością zwiększenia o kolejne 300m²
- Możliwość wynajmu powierzchni biuro-socjalnej
- Wysokość hali 6m
- Rampa
- Ogrzewanie
- Lampy ledowe

- Siła
- Posadzka niepylna
- Świetliki, dostęp do światła dziennego
- Duży plac manewrowy oraz bezpłatny parking dla najemców jak i klientów.
- Opłaty za media w/g podliczników.
- Teren ogrodzony, oświetlony, strzeżony
- Opłaty za media w/g rzeczywistego zużycia

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Polecamy ze względu na lokalizację oraz atrakcyjną cenę.

Preferowany Najemca na usługi rozrywkowe, sportowe, farmacja.

Zapraszamy

Symbol	527087/INV/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	39 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	30, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	1 300, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia handlowa	1 300, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	1 300, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	1 300, 00 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	1 300, 00 m²
Standard	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	VAT, WODA, OGRZEWANIE	Wysokość hali [m]	6.00
Plac manewrowy	tak	Rodzaj hali-magazynu	MAGAZYN Z OTWARTĄ PRZESTRZENIĄ



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**