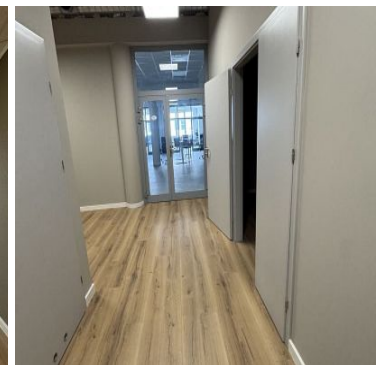
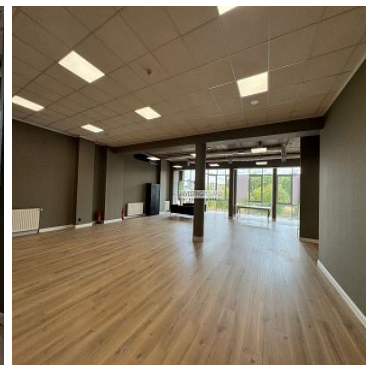
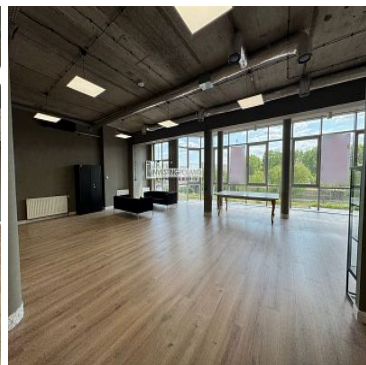
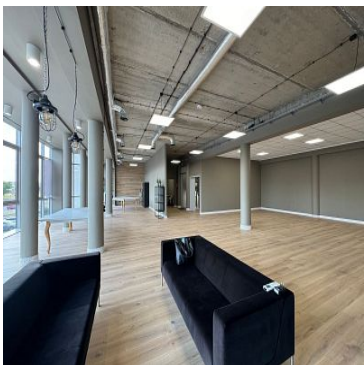
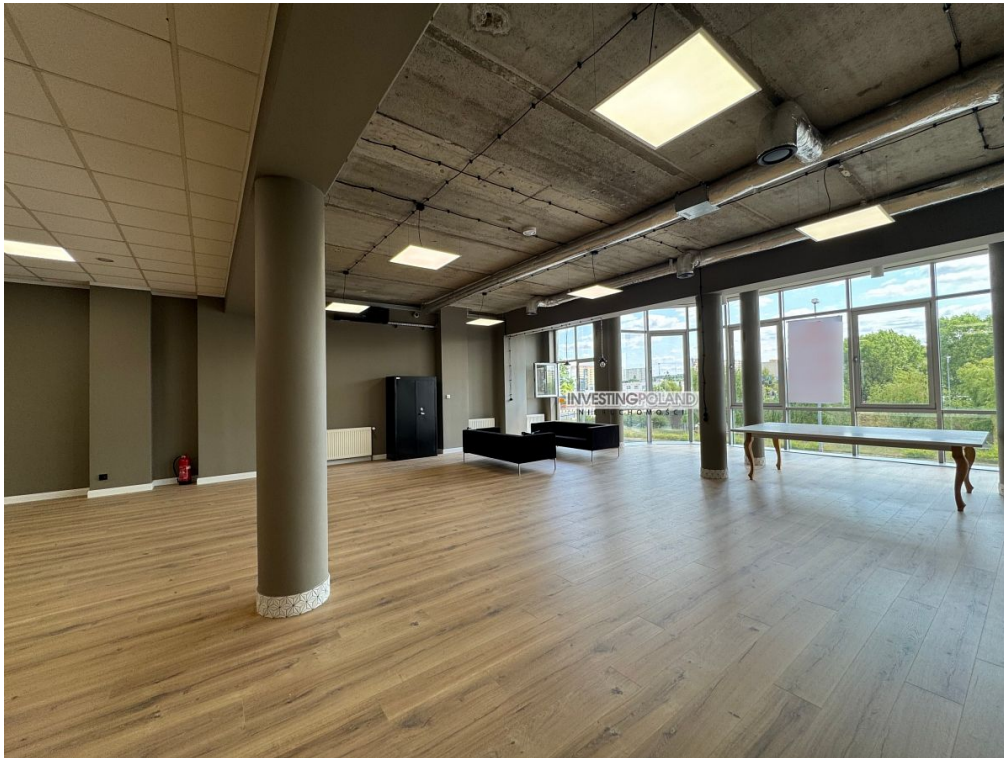


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 410,00 m²,
Szczecin
Cena **12 000** zł



Mam przyjemność zaprosić Państwa na prezentację nietuzinkowej przestrzeni, o najwyższym standardzie, zaprojektowanej z dbałością o każdy detal. Oferowana przestrzeń jest w układzie otwartym o łącznej powierzchni ponad 400m². (Możliwość wynajęcia mniejszej powierzchni.) Na ten moment do dyspozycji Najemców jest piękna, jasna, z dużą fasadą okienną, otwarta przestrzeń, obok kameralny aneks kuchenny oraz za ścianą z płyty KG jest kolejne pomieszczenie wykorzystywane obecnie jako magazyn. Na korytarzu znajdują się trzy toalety oraz przejście do windy technicznej, towarowej. Bardzo wysoki standard wykończenia, na podłodze znakomitej jakości panele, duża ilość światła naturalnego. Powierzchnia znajduje się na I piętrze dwupiętrowego budynku zlokalizowanego przy głównej drodze prawobrzeżnej części miasta w sąsiedztwie sklepów, powierzchni biurowych, punktów usługowych. Wejście z dwóch stron budynku.. Ze względu na transparentność lokalu, może

w nim być prowadzona różna działalność: biurowa, medyczna, handlowa, usługowa, sportowa (bez siłowni).
Dogodny dostęp do środków komunikacji miejskiej. Miejsca parkingowe przed lokalem.

Symbol	997516/INV/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	12 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	410, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Witryna	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Wysokość hali [m]	3.00



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**