

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 453,00 m²,
Mierzyn, Dobra (szczecińska)

Cena **295 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 1453m2, w Mierzynie gm.Dobra.Wydane warunki zabudowy na zabudowę bliźniaczą. Działka budowlana, w pełni uzbrojona wraz z linią TPSA (telefon, internet). Dojazd do działki drogą asfaltową, oświetloną. Działka zlokalizowana w spokojnej okolicy oraz otoczeniu zadbanej zabudowy jednorodzinnej, terenów zielonych. Teren suchy, niezadrzewiony.Działki uzbrojone gotowe do zabudowy . W działce - skrzynka energetyczna , gazowa , studnia wodomierzowa , przyłącze kanalizacji sanitarnej , studnia do przyłącza drenażu i wody deszczowej , przyłącze tel-internet (kablowe). W cenie udział w drodze (dojazd drogą prywatną mieszkańców , osiedle zamknięte , dojazd droga utwardzona - polbruk, oświetlona. Teren zabudowy jednorodzinnej 1MJ, maksymalna wysokość zabudowy do 2,5 kondygnacji- max 9m2 do kalenicy.

Zwolnienie z opłaty przyłączeniowej budynku do kanalizacji sanitarnej - ca. 6000 zł

Do ceny dochodzi podatek Vat 23% i kwota 5000zł za projekt na zabudowę bliźniaczą. Dojazd do centrum miasta 7minut.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0097957	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	295 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Policki
Gmina	Dobra (szczecińska)	Miejscowość	Mierzyn
Dzielnica - osiedle	Dobra (szczecińska)	Okolica	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	1 453, 00 m²	Energia elektryczna	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**