

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 5 604,00 m²,
Przecław, Kołbaskowo
Cena **3 200 000** zł



Działka komercyjna z wydanymi warunkami zabudowy na budowę hali o powierzchni 1000m². Całkowita powierzchnia działki 5604m². Zamierzenie inwestycyjne dotyczy budowy hali sprzedaży hurtowo-detalicznej o powierzchni sprzedaży 1000m² z częścią magazynową oraz budynkiem biurowo-socjalnym. Na tym etapie jest możliwość zmiany wz dotyczących wysokości zabudowy magazynowej około 9m, pomieszczeń biurowych, sprzedażowych 11m, powierzchni zabudowy około 40%. Ukształtowanie terenu - płaskie. Przedmiotowa nieruchomość to własność, jest odrolniona i przekwalifikowana na cele nie rolne, w studium gminy Kołbaskowo przeznaczona pod usługi i handel. Dojazd drogą asfaltową. Bardzo dobry dojazd zarówno do Centrum 5km, do S3 4km, przejścia granicznego Kołbaskowo-Berlin oraz Rosówka. W bezpośredni sąsiedztwie znajdują się obiekty handlowe oraz osiedla mieszkaniowe. Bliskość przystanków komunikacji miejskiej. Cena proponowana 3200000zł.

Ofertę opracowano na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Symbol	0180469	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	3 200 000, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Policki
Gmina	Kołbaskowo	Miejscowość	Przecław
Dzielnica - osiedle	Kołbaskowo	Okolica	Przecław
Powierzchnia całkowita	5 604, 00 m²	Energia elektryczna	✓



Investing Nieruchomości

601-735-627
biuro@investing-poland.pl

Więcej ofert na stronie **www.investing-poland.pl**